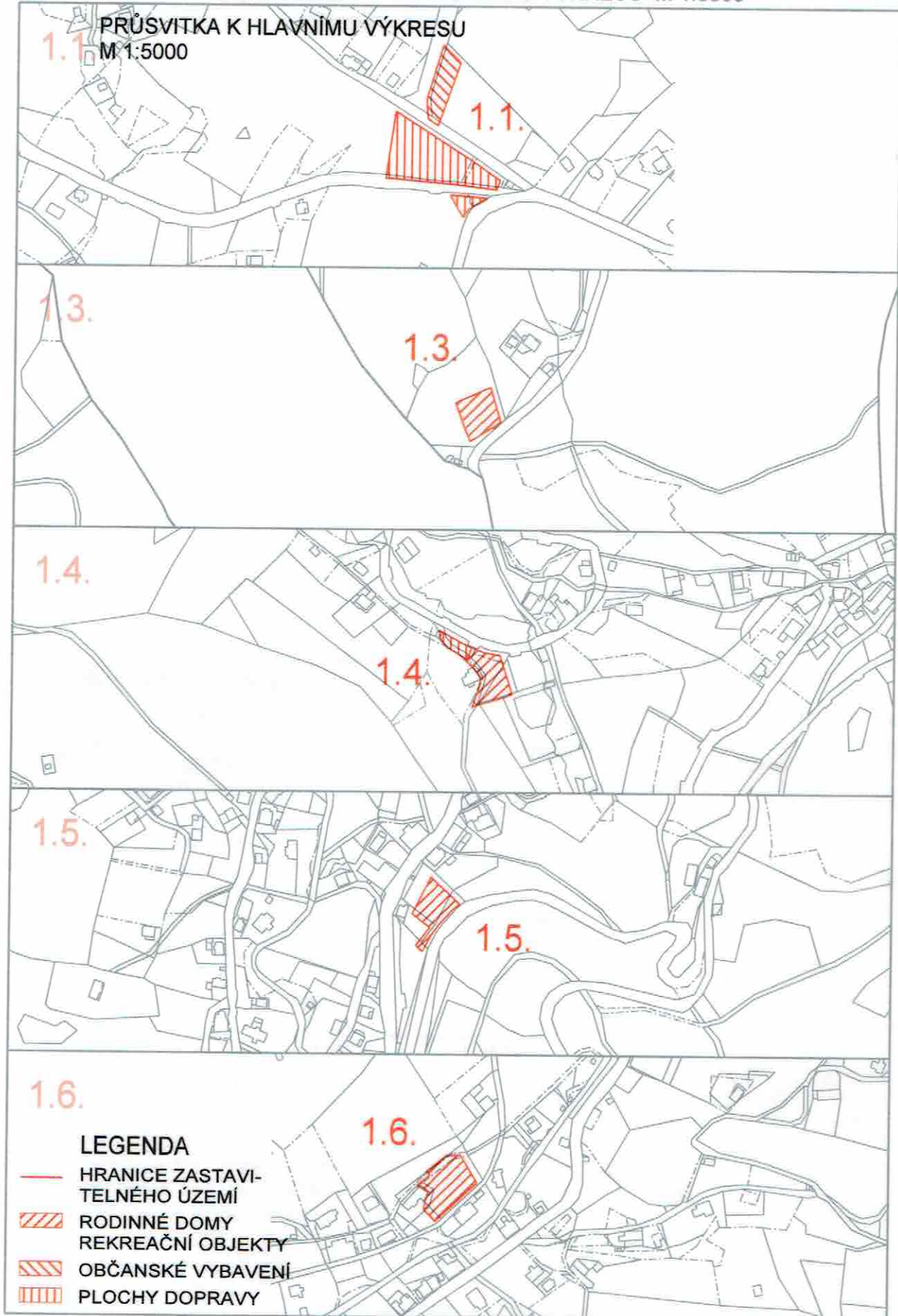


PODKLADOVÁ MAPA K HLAVNÍMU VÝKRESU M 1:5000



Dle bodu G) zadání se navrhuje vymezení zastavitelných území, viz. charakteristiky lokalit změny ÚPO, kap. 3.; dopravní plochy u lokalit 1.1. a 1.4. se vymezují jako veřejně prospěšné stavby.

Dle bodu H) zadání se navrhuje vymezení zastavitelných území pro rodinné domy (rekreační objekty) z hlediska ochrany přírody a krajiny, přítomnosti území obce v CHKO Jizerské hory; začleňování objektů do území dle platných regulativů ÚPO.

Dle bodu J) zadání jsou v dokumentaci změny ÚPO řešeny požadavky na dopravu, občanské vybavení, technické vybavení a nakládání s odpady, viz. kap 3.2.3.

Dle bodu P) zadání jsou splněny požadavky na rozsah a způsob zpracování dokumentace změny ÚPO, požadavky na dokumentaci byly upřesněny při místním šetření dne 8.6.2004.

### **3. Změny v dokumentaci ÚPO**

Do 1. změny ÚPO se zahrnují plochy, které nejsou navrženy v dosud platné dokumentaci ÚPO jako zastavitelné nebo jsou navrženy k jinému využití, než je požadováno.

Zadání obsahuje 5 lokalit změn 1.1., 1.3. - 1.6. Vzhledem k negativním stanoviskům dotčených orgánů státní správy byla ze zadání vypuštěna lokalita změny 1.2.

#### **3.1. Charakteristiky lokalit změny ÚPO**

##### **Změna 1.1.**

- \* **Prostor u kapličky v Hraběticích (občanské vybavení, úprava křižovatky, odstavné plochy), k.ú. Janov n. N.**
- Změna zahrnuje pozemky
  - Pozemky p.p.č. 750/1, 750/3, část 755/2, 1338/4, 1338/5 - TTP; část 756/4 - ostatní plocha.
- Využití ploch podle platného územního plánu
  - Severně kapličky a místní komunikace stávající plocha záchytného parkoviště, v dalším okolním území mimo silnice a místní komunikace plochy nezastavitelné - sport a rekreace, pozemky bez staveb.
- Využití ploch po změně
  - Návrh plochy dopravní pro realizaci nové křižovatky v sousedství kapličky s navazující doplňující plochou západním směrem pro pěší dopravu s veřejnou zelení.
  - Návrh plochy občanského vybavení při SZ okraji záchytného parkoviště při místní komunikaci ve směru k vodnímu dílu Josefův Důl. Využití občanského vybavení pro nezbytné vybavení pro obsluhu parkoviště a turistického výchozího do okolí (bez kapacity garáží a ubytování), doporučené umístění objektu dle zákresu na str. 18.