INSTRUKCE K ÚPRAVĚ NÁVRHU PŘED OPAKOVANÝM VEŘEJNÝM PROJEDNÁNÍM 6/2016

- rozšířit stabilizovanou plochu BC i na ppč. 475/3 k.ú. Janov n.N.

- stpč. 184 (v KN zbořeniště) k.ú. Janov n.N. – ponechat v Plochách smíšených nezastavěného území NS, ale stpč. 184 vymezit jako zastavěné území

- ppč. 36/1 a 901 k.ú. Hraničná (lok. N.46) - povinnost zpracování územní studie uložit na celou plochu BD na pozemcích p.č. 36/1 a stpč. 348 a 901 k.ú. Hraničná, podlažnost v podmínkách kategorie BD (tzn. i v lok. N.46) bude snížena na max. 3 NP dle Instrukcí z dubna r. 2015

- Lok. N.51 – návrh str. 15 a odův. str. 40 do tab. „Rozvojové plochy“ uvést, že v lokalitě je možné umístit 2 RD (nikoliv 1 RD), jak vyplývá z dohodovacího jednání 11.9.2014 a instrukcí z dubna 2015

- ppč. 806 a 705/3 k.ú. Janov n.N. vymezit jako plochy smíšené nezastavěného území NS, protože pozemek není v současné době využíván jako veřejná komunikace ani jako přístup k dalším pozemkům vlastníka a v terénu již není patrná

- v rámci návrhové plochy U.34 (P – parkingy samostatné), a to v kapitole A3.2 Vymezení rozvojových ploch, zapracovat možnost umístění odpadového dvoru. V platném ÚP obce Janov nad Nisou zde byla tato plocha o velikosti cca 1000 m2 pro sběrný dvůr odpadu v jihovýchodní části vymezena

- pro plochu U.34 vypustit podmínku zpracování územní studie

- vypustit část pozemku p.č. 1620/2 k.ú. Loučná z návrhových ploch P (soukromý pozemek, zázemí k RD) a zařadit mezi stabilizované plochy obytné BV – bydlení v rodinných domech.

- ppč. 885/1 k.ú. Janov n.N. (lok.2.7) zastavitelnou plochu o výměře 850 m2 přejmout z 2. změny platného ÚP obce Janov nad Nisou z důvodu vhodnějších podmínek pro stavbu rodinného domu *(příloha č.1)*

- zařadit pozemek p.č. 170/1 k.ú. Hraničná do zastavěných ploch pro bydlení

- vymezenou zastavitelnou plochu N.201 (stpč. 290/1 k.ú. Janov n.N.) zařadit mezi stabilizované plochy pro obytné BR - bydlení v rodinných domech - rozptýlené z důvodu vydaného stavebního povolení, upravit tvar stabilizované plochy s ohledem na vlastnické vztahy, vedlejší zastavěné plochy pro bydlení a hranici zastavěného území

-doplnit do výkresové části označení tras Jizerské magistrály, vyznačit i kolem Prezidentské chaty, k Jablonecké chatě, od kapličky ke Slovance, podél severní hranice obce apod. dle *přílohy č. 2a a 2b.* Mimo komunikace(v rámci ploch NL, NS, NP, VP) vyznačit trasu jako sportovní plochy OP + lyžařská trasa Jizerské magistrály („modré korálky“), v rámci komunikací vyznačit pouze lyžařskou trasu Jizerské magistrály („modré korálky“). Upravit vedení trasy Jizerské magistrály, zejména přejezd přes komunikaci (p.č. 1365/1 k.ú. Janov n.N.) a průjezd přes lesní pozemky (p.č. 236 a 1210/2 k.ú. Janov n.N.) dle *přílohy č.3a a 3b.*

- zpřesnit vedení cesty DC (turistická a lyžařská trasa) přes pozemky ppč. 738/2, 727/1, 718, 697/1 k.ú. Janov n.N. *dle přílohy č. 4* (k upřesnění lze využít leteckého snímku). Plochu DC c vymezit jako

navrženou, zúžit na minimum a do textové části tabulky v kap. 3 Rozvojové plochy doplnit podmínku maximální šířky 1,5 metru a využití pouze pro nemotorovou dopravu (pěší, cyklisté, běžecké lyžování), v současné době se jedná o trvalý travní porost, oficiální cesta zde není, jen vyježděná trasa), zohlednit také ve výkresu dopravní infrastruktury

- zařadit pozemky p.č. 518/10 a 517 k.ú. Janov nad Nisou mezi plochy smíšené nezastavěného území NS

- ppč. 1492/2 a stpč. 637 k.ú. Loučná – vymezit jako zastavěné území dle skutečného stavu

- pozemky st.p.č. 283/4 a část ppč. 938/2 k.ú. Janov n.N. vyjmout ze stabilizovaných Ploch občanského vybavení – komerční zařízení OK a zařadit mezi Plochy obytné – bydlení v RD – rozptýlené BR

- do výkresové i textové části uvést chráněné ložiskové území Hraničná č. 101900000 pro ochranu ložiska stavebního a dekoračního kamene, číslo ložiska 3 101 9000 (opravit text. část návrhu. str. 34, uvést v hodnotách území, …), dle Mapy ložiskové ochrany vydané MŽP, Českou gelologickou službou Geofond, Praha , červen 2014 se v řešeném území nachází ložisko B3 101900 Hraničná, dobývací prostory DP 70573 Hraničná a DP 71032 Hraničná I a chráněné ložiskové území Hraničná 10190000

X.5 - do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 16 návrhu a na str. 40 odův. uvést podmínku, že hlavní objekt bude vzdálen min. 12 m od okraje lesního pozemku

N.31 - do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 15 návrhu a na str. 39 odův. uvést podmínku, že hlavní objekt bude vzdálen min. 25 m od okraje lesního pozemku

U.10 - do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 10 návrhu a na str. 37 odův. uvést podmínku, že - hlavní objekt bude vzdálen min. 12 m od okraje lesního pozemku

U.39 – U.44 - do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 13 návrhu a na str. 38 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „ Neumisťovat stavby vyšší než 10 m“.

U.78 - do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 13 návrhu a na str. 38 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Stavbu realizovat jen za souhlasu správce VTL plynovodu“.

N.116 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 16 návrhu a na str. 40 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Stavbu realizovat jen za souhlasu správce VTL plynovodu“.

U.83 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 14 návrhu a na str. 38 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Vytěžené prostory následně revitalizovat“.

2.10 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 15 návrhu a na str. 39 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Stavbu garáže umístit co nejblíže k RD“, vypustit informaci, že plocha je určena pro „1 RD“

N.34 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 15 návrhu a na str. 39 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: “Vytvořit pás zeleně pro zvýšení prostupnosti krajiny a jako protihlukovou ochranu objektů bydlení „.

N.48 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 15 návrhu a na str. 40 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Nezatrubňovat vodoteč a zachovat ochranné pásmo vodoteče min. 6 m“.

N.215 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 17 návrhu a na str. 41 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Vymezit zelený pás podél vodoteče k zastavitelné ploše U.16“

U.6 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 13 návrhu a na str. 37 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „ Zajistit protihlukovou ochranu objektů hygienické ochrany v okolí. Plochu parkoviště konstruovat z vegetačních panelů, v případě celoplošného zpevnění zajištit retenci nebo vsakování vyčištěných dešťových vod.“.

U.8 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 13 návrhu a na str. 37 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Stavbu umístit ve východní části pozemku“.

U.16 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 13 návrhu a na str. 37 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Zajistit ochranu před hlukem z parkoviště a vymezit pás zeleně podél vodoteče“.

U.56 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 13 návrhu a na str. 37 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Stavbu realizovat u komunikace a zachovat OP vodoteče 6 m“.

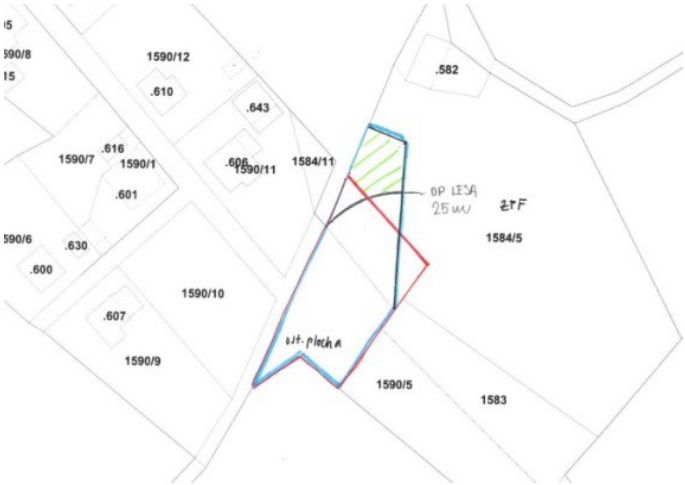
U.71 - do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 14 návrhu a na str. 38 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: “ Stavbu realizovat u komunikace a zachovat OP vodoteče 6 m“.

X29 - do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 16 návrhu a na str. 41 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Zajistit vzhled stavby v souladu s ochranou krajinného rázu.“

N.103 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 17 návrhu a na str. 42 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Vytvořit plochu zeleně podél vodoteče pro průchod lokálního biokoridoru a stavbu čerpací stanice umístit mimo záplavové území.“

U.73 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 13 návrhu a na str. 37 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Stavbu realizovat v severozápadní části“.

N.52 - do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 15 návrhu a na str. 40 odův. uvést podmínku, že - hlavní objekt bude vzdálen min. 25 m od okraje lesního pozemku, plochu pro bydlení zvětšit o cca 100 m2 dle zákresu do situace tak, aby bylo možné v rámci plochy umístit menší RD (červeně označeno původní vymezení plochy N.52, modře vymezení nově navrhované, zeleně možné umístění RD)



2.9 – do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 15 návrhu a na str. 40 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „ Stavbu realizovat v severní části pozemku a zajistit prostupnost krajiny ve směru východozápad“.

N.118 – převést plochu na sportovní hřiště OP – nezastavitelné (stavba dětského hřiště realizovaná), plochou prochází lokální biokoridor (vyplývá ze SEA)

1.4 – zastavitelnou plochu pro bydlení zmenšit o severozápadní výběžek na ppč. 1376/8 k.ú. Loučná n.N., tuto část pozemku 1376/8 k.ú. Loučná a západní část pozemku p.č. 1377/2 k.ú. Loučná vymezit jako Plochu smíšenou nezastavěného území NS z důvodu zachování prostupnosti krajiny (požadavek vyplývající ze SEA) – *příloha č.5.*

2.26 – plochu zmenšit ve východní části, do tab. „Rozvojové plochy“ na str. 15 návrhu a na str. 39 odův. uvést podmínku vyplývající ze SEA: „Stavbu realizovat u komunikace min. 25 m od lesa.“ Na ppč. 577/39 a stpč. 647/2 k.ú. Loučná n.N. je rozestavěná stavba zapsaná v KN – vyjmout ze zastavitelné plochy pro bydlení a zařadit do stabilizované.

X.29 – vypustit, ze zápisu dohodovacího jednání ze dne 11.9.2014 vyplývá, že část pozemků kolem hotelu Premiér, využívaných k jeho provozu bude zařazeno plochy stabilizované OK a nebylo dohodnuto zařazení severní části pozemku ppč. 1275/5 do zastavitelné plochy OK - X.29

X21, N.66 - vypustit (vedení VTL plynu a jeho OP)

N.205 - vypustit (aktivní zóna záplavového území)

- dopracovat odůvodnění územního plánu tak, aby bylo zřejmé, jak byly naplněny požadavky vyplývající z PÚR ČR ve znění Aktualizace č. 1

- dopracovat požadavky týkající se záměrů ze ZÚR LK jako VPS a VPO (K19H, RC 1266, RK 647) a dát do souladu textovou a grafickou část (popsán pouze stav)

- plochu garáže (hospodářské stavení vedle Tesanky) na ppč. 1184/3 v k.ú. Janov nad Nisou zařadit do plochy BR v souladu se skutečností - jedná se o garáž k rodinnému domu čp. 1, nejedná se o občanskou vybavenost

- parkovací plochu na ppč. 455/16 v k.ú. Janov nad Nisou (před restaurací Vyhlídka) zařadit do stabilizované plochy P v souladu se skutečností - nejedná se o občanskou vybavenost

-
- plochu sjezdovky vedle bobové dráhy v Janově nad Nisou zařadit do plochy OP v souladu s charakterem této plochy - jedná se o sjezdovku, na rozdíl od sousední plochy bobové dráhy

- bobová dráha v textové části (v kap. A4.a Občanské vybavení, popř. v podmínkách využití pro plochy OS), specifikovat tak, aby neumožňovala další výstavbu nadzemních objektů, které umožňují podmínky využití plochy OS

- na ppč. 754/2 k.ú. Janov nad Nisou (naproti penzionu Dřevona) vymezit stabilizovanou plocha parkoviště P v souladu se skutečností a platným ÚPO, ne občanskou vybavenost

- ČOV na stpč.383 a okolí v k. ú. Hraničná (u Hašlerky), na stpč. 725 v k.ú. Janov nad Nisou (pod Severákem), na stpč. 759/1 v k. ú. Janov nad Nisou (pod Královkou) zařadit do plochy technické infrastruktury TI

-plochy na pozemcích ppč. 1421/3, 1480/3 v k.ú. Loučná nad Nisou zařadit do ploch zastavitelných v souladu s platným ÚPO a skutečným stavem (na pozemcích není dosud postaven dům)

- vymezit zastavitelnou plochu N.17 na dosud nezastavěných pozemcích ppč. 849/15, 849/16, 837/1, 821/1 (část) v k.ú. Janov nad Nisou místo plochy stabilizované v souladu s platným ÚPO a skutečným stavem

- před přidáváním nových zastavitelných ploch vyhodnotit využití stávajících zastavitelných ploch, návrh zastavitelných ploch přizpůsobit předpokládanému demografickému vývoji obce s cílem podpořit trvalé bydlení

- upravit hranice CHKO JH, dle skutečnosti parkoviště u kapličky a zastavěná plocha severně od hranice PP Tichá říčka jsou ve II. zóně CHKO JH *(příloha č.6)*

- Výkres technické infrastruktury + koordinační výkres - vodní zdroje nad Vyšehradem nejsou napojeny do sítě. SVS, a.s. a SČVK, a.s. ani vodoprávní úřad MM Jbc dle jejich vyjádření neevidují na pozemku žádný zdroj vody. Situaci řešit podobně, jak ji řeší návrh ÚP Jablonec nad Nisou, tj. ponechat v ÚP pouze vodní zdroje bez napojení do systému, a to v k.ú. Hraničná n.N. i Loučná n.N. *(příloha č.7),* zrušit PHO- I a PHO- II

- Výkres technické infrastruktury + koordinační výkres – vypustit PHO-II vodní zdroje Jablonec nad Nisou – Mšeno nad Nisou v k.ú. Loučná n.N., které bylo zrušeno *(příloha č.8)*

- Výkres technické infrastruktury + koordinační výkres + textová část – doplnit propoj dálkového vodovodu z bedřichovské úpravny do Jablonce n.N.dle platného ÚP obce Janov nad Nisou *(přílohy 9a - 9h)*

- Výkres technické infrastruktury - ve výkresu je zakreslena navržená trafostanice pod Královkou bez napojení na vedení VN, v koordinačním výkresu zakreslena není (není zakreslena ani v koordinačním výkresu 2014), dořešit

- Výkres Koncepce uspořádání krajiny, Koordinační výkres - ÚSES v legendě nahradit výraz „k vymezení" výrazem „nefunkční" nebo „k založení" (totéž v koordinačním výkrese)

- Výkres Koncepce uspořádání krajiny - v souladu s názvem výkresu je žádoucí zakreslit plochu revitalizace a PP Tichá říčka

- Textová část – návrh - A3. Urbanistická koncepce včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně - A3.5. Charakter a struktura zástavby -doplnit charakter zástavby podrobněji např. takto:

Hrabětice, Severák, Hraničná, Loučná ve 3. zóně CHKO JH

Zástavba v částech Hrabětice, Severák, Hraničná, Loučná ve 3. zóně CHKO JH je soustředěná podél silnic 3. třídy místních komunikací a na svazích, kde je rozptýlená na lučních enklávách. Svahové osídlení nevytváří pravidelné struktury. Jednotlivé stavby nebo jejich malé skupiny na Hraběticích, Severáku, Hraničné a Loučné ve 3. zóně CHKO JH jsou umístěny ve větších vzájemných odstupech. Intenzita zastavění pozemku nadzemními stavbami je nízká, průměrně 10 % z rozlohy pozemku. Umístění objektů na pozemcích je dáno konfigurací terénu, orientace vzhledem ke komunikacím je zejména okapová (hřeben staveb je zpravidla orientován po vrstevnici) zřídka štítová nebo nárožní. Stavby jsou svým spodním podlažím usazené co nejblíže úrovni původního terénu, na prudších svazích je obvyklá vyšší podezdívka pro vyrovnání sklonu terénu. Hospodářské a technické prostory, garáže i sklady se nacházejí zpravidla ve vedlejším samostatném hospodářském objektu (původně stodole) nebo jsou součástí domu. Zpevněných ploch je kolem staveb minimum. Oplocení pozemků umístěných na lučních pozemcích je výjimkou. U staveb převažuje obdélný půdorys o poměru stran přibližně 1:2, u větších objektů se objevuje členitější půdorys tvaru L nebo T. Šířky štítové stěny se obvykle pohybují mezi 6 a 9 metry, výška jednopodlažních staveb nepřesahuje 8 m, zástavba je výhradně jednopodlažní. Typické jsou sedlové střechy. Charakter zástavby je smíšený dosud s velkým podílem objektů tradiční lidové architektury (tzn. roubených horských chalup jizerskohorského typu). Zástavba je doplněna novějšími rekreačními domy. V území se jednotlivě vyskytují objekty občanské vybavenosti (hotely, penziony) většího měřítka.

Janov, Hraničná, Loučná ve 4. zóně CHKO JH

Část obce *Janov ve 4. zóně* tvoří kompaktní souvislá zástavba v údolní poloze Bílé Nisy a přítoků do Malého a Velkého Semerinku. Zástavba je zahuštěnější, intenzita zastavění pozemku nadzemními stavbami je průměrně 20 % z rozlohy pozemku. Typologicky i funkčně je zástavba různorodější než ve 3. zóně CHKO JH (lidová architektura, vilky, vily, bytové domy, výrobní objekty, občanská vybavenost, apod.). V orientace objektů převažuje okapová (hřeben staveb je zpravidla orientován po vrstevnici), místy se objevuje i štítová. Usazení do terénu je u hlavních komunikací často provedeno pomocí výraznějších terénních úprav. Půdorys staveb převažuje obdélný, u větších objektů je půdorys členitější ve tvaru L nebo T. Střechy staveb jsou převážně sedlové, výjimečně s částečnou valbou nebo jiné. Ploché střechy se v území vyskytují výjimečně. Převažují stavby jednopodlažní, místy dvoupodlažní, zcela výjimečně vyšší (ve velmi svažitém terénu jsou obvyklé vysoké podezdívky pro jeho vyrovnání). Urbanisticky a kompozičně výjimečný je střed obce s blokem obecního úřadu.

- A6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití - u ploch NS vypustit terénní úpravy „většího“ rozsahu

- str. 19, 52 odův. - u VPS-31 chybně označen katastr Hraničná n.N. – vypustit, ponechat pouze k.ú. Loučná n.N.

- str. 29 odův. - na ppč. 295/2 k.ú. Hraničná n.N. se nachází pomník obětem 1. světové války, který není v dokumentaci uveden, přiděleno evidenční číslo válečného hrobu CZE5103-43057

- str. 73 odův. – prověřit předpokládaný počet trvale hlášených obyvatel v r. 2025 (uvedeno číslo nad 2000, ačkoliv předpokládaný nárůst je oproti dnešním 1370 obyvatelům o 180 obyvatel, tj. by tedy mělo být cca 1550 obyvatel)

- str. 77 odův. ,podbod 1.1 – uvedeno „na území města Labská Stráň“ – odstranit chybný údaj

- str. 49 odův. – prověřit celkový počet obyvatel připojených na vodovod v r. 2015 (podezřele velké číslo, dle PRVKUK je napojeno cca 32 %)

- text. část .odův. str. 45 – v tabulce nazvané „Lůžková kapacita hotelů a penzionů“ není uvedeno počet lůžek

- text. část .odův. str. 50 Koncepce odvedení a čištění odpadních vod – průmyslové závody Jablonecké sklárny a Skleněná bižuterie neexistují - aktualizovat

- text. část .odův. str. 34 F) Limity hlukové Zátěže – doplnit **§ 11** Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

- v kapitolách 1.1 a 1.2 textové části odůvodnění (str. 77) dané informace nekorespondují s kap. Údaje o pozemcích , Rekapitulace na str. 76

- text.

část odův., str. 76 a v dalších citacích opravit měsíc vydání metodického doporučení MŽP na červenec 2011

- k opakovanému veřejnému projednání vytvořit srovnávací list

- výkresy mimo výkresu B2 – Výkres širších vztahů řešit v měřítku 1:5000

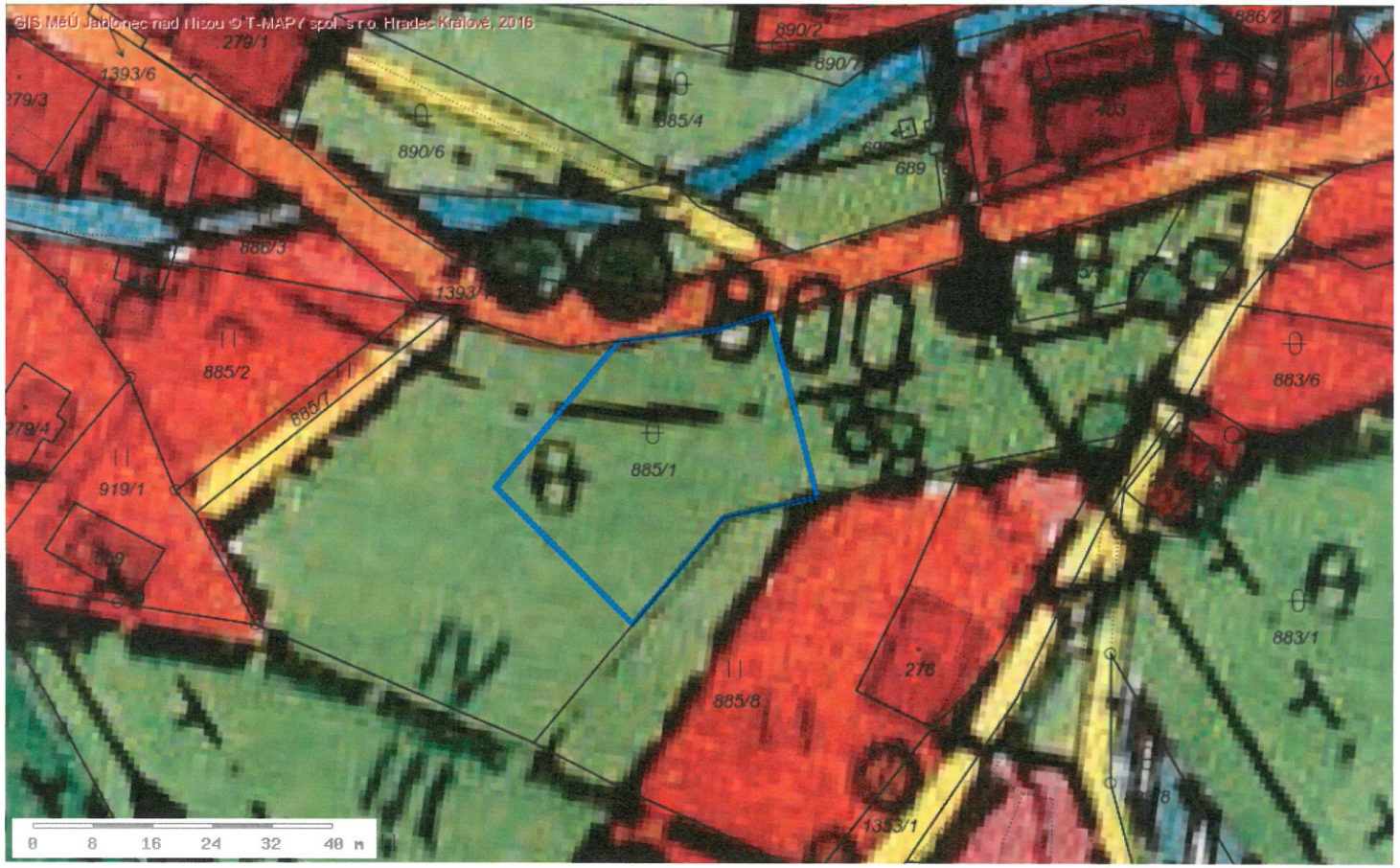
DODATKEM INSTRUKCÍ BUDE ŘEŠENO:

- ppč. 410 k.ú. Janov n.N. (lok. N.214) - na základě požadavku obce Janov nad Nisou bude proveden botanický průzkum k ověření výskytu ohroženého druhu (hořec tolitový)v lokalitě N.214, a to s ohledem na vegetační dobu rostliny nejdříve v měsíci červenci . V případě, že z botanického průzkumu vyplyne, že vymezení zastavitelné plochy pro bydlení je s ohledem na ochranu přírodních hodnot možné a zpracovatel vyhodnotí potřebu vymezení nové zastavitelné plochy pro bydlení , bude lok. N.214 v návrhu Územního plánu Janov n.N. k opakovanému veřejnému projednání vymezena jako zastavitelná pro bydlení

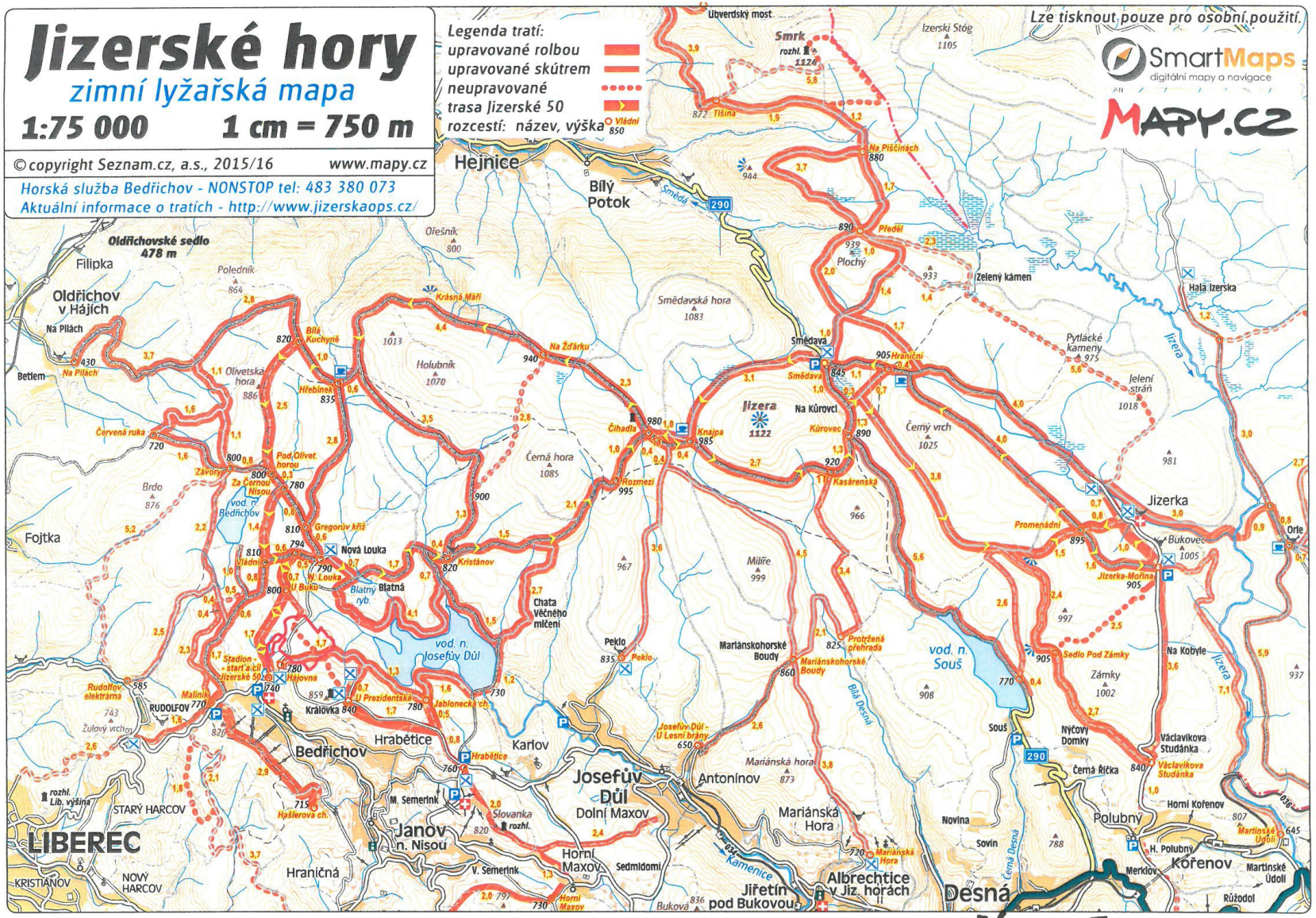
- koncepčně dořešit území zemědělské farmy Vyšehrad (k.ú. Hraničná), která se skládá z rodinného domu čp. 99 na stpč. 168 (v návrhu ÚP 2014 byl zařazen do plochy BV v souladu s jeho funkcí, v návrhu 2015 je zařazen do plochy OK - není zřejmé proč), stavby č.e. 1399 na stpč. 169/1 vedené v katastru nemovitostí jako jiná stavba (v návrhu ÚP 2014 byla zařazena do plochy BV, v návrhu 2015 je zařazena do plochy OK), stavby na stpč. 417 vedené v katastru nemovitostí jako rozestavěná stavba (povolená jako přístřešek pro zemědělské stroje, v návrhu ÚP 2014 byla zařazena do plochy OK - návrh U.41, v návrhu 2015 je stavební parcela zařazena do plochy BV, pozemek ppč. 685/8 kolem ní do plochy OK)
Celý areál je třeba řešit v souladu s jeho skutečným využitím a platným ÚPO, případně řešit požadovanou změnu využití. Bude-li část areálu nadále zařazena do plochy OK, je třeba zastavitelné plochy U.39 - U.43 řešit jako celek a zpracovat na ni územní studii

Přílohy:

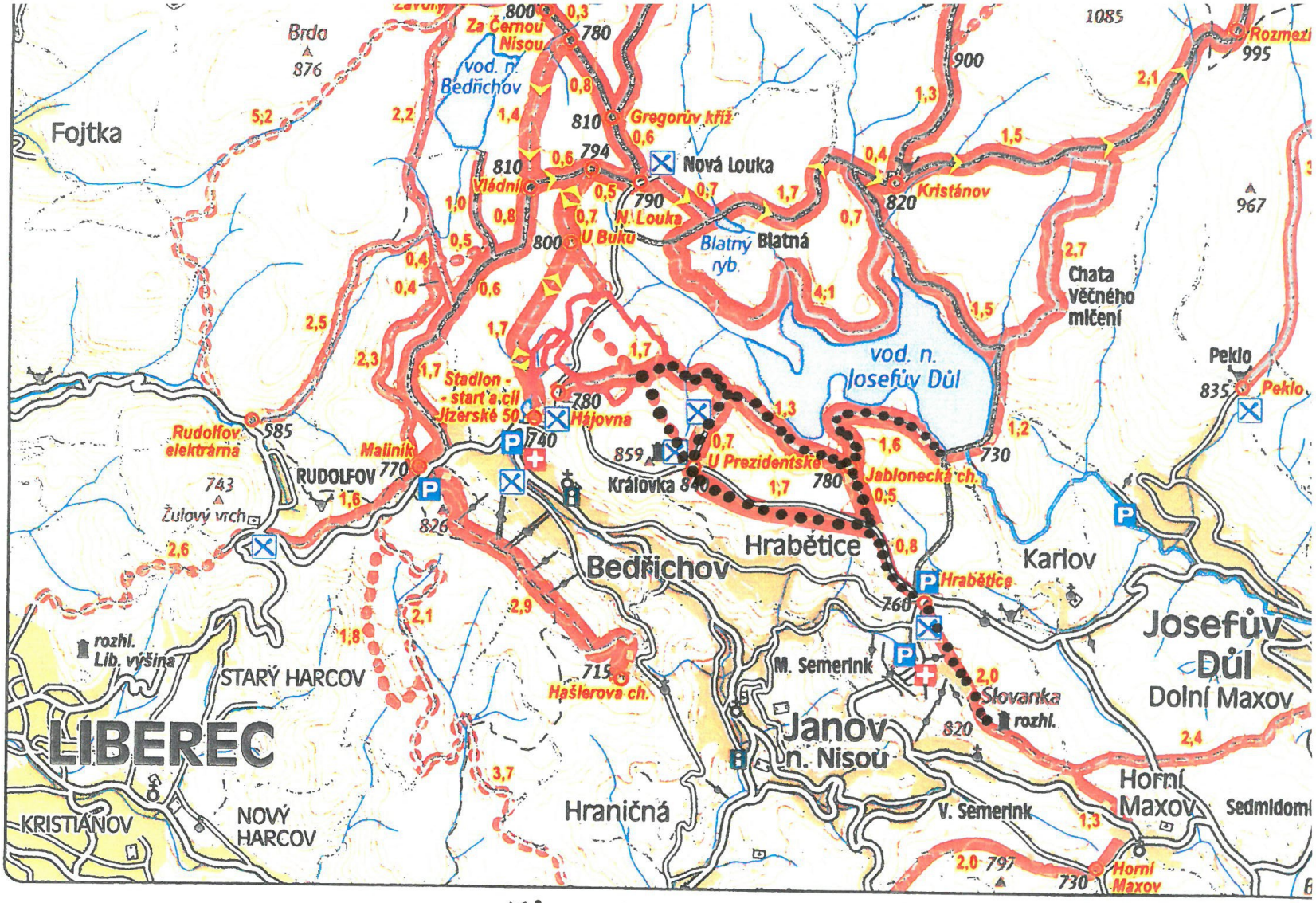
■ Tisk Mapy



Příloha č. 1


Jizerské hory
zimní lyžařská mapa
1:75 000
1 cm = 750 m
© copyright Seznam.cz, a.s., 2015/16
www.mapy.cz
Horská služba Bedřichov - NONSTOP tel: 483 380 073
Aktuální informace o tratích - http://www.jizerskaops.cz/
Legenda tratí:
upravované rolbou
upravované skútrem
neupravované
trasa Jizerské 50
rozcestí: název, výška
Lze tisknout pouze pro osobní použití.
SmartMaps
digitální mapy a navigace
MAPY.CZ
Hejnice
Bílý Potok
Smrk
Izerski Stóg
Oldřichovské sedlo 478 m
Filipka
Oldřichov v Hájích
Betlem
Smědavská hora
Smědava
Jizera
Jizerka
Bukovec
Fojtka
Nová Louka
Blatná
Bedřichov
Hraběticе
Karlov
Josefův Důl
Dolní Maxov
Horní Maxov
Antonínov
Mariánská Hora
Mariánskohorské Boudy
Souš
Polubný
Kořenov
Desná
Albrechtice v Jiz. horách
Jiřetín pod Bukovou
LIBEREC
STARÝ HARCOV
NOVÝ HARCOV
KRISTIÁNOV
Janov n. Nisou
Hraničná
Rudolfov
Malinik
Královka
Hájovna
Vod. n. Josefův Důl
Vod. n. Souš
Vod. n. Bedřichov
Chata Věčného mlčení
Peklo
Kamenice
Bílá Desná
Černá Desná
Černá Říčka
Novina
Sovín
Merklov
Horní Kořenov
Martinské Údolí
Růžodol
Orle
Na Kobyle
Zámky
Nýčovy Domky
Václavíkova Studánka
Jelení stráň
Pytlácké kameny
Hala Izerska
Zelený kámen
Plochý
Na Kůrovci
Černý vrch
Kasárenská
Promenádní
Sedlo Pod Zámky
Jizerka-Mořina
Protržená přehrada
Milíře
Mariánská hora
Josefův Důl - U Lesní brány
Jablonecká ch.
Hašlerova ch.
Slovanka
Stadion - start a cíl Jizerské 50
Rudolfov elektrárna
Žulový vrch
Brdo
Olivetská hora
Holubník
Ořešník
Poledník
Krásná Máří
Bílá Kuchyně
Hřebínek
Červená ruka
Na Pilách
Na Žďárku
Čihadla
Knajpa
Rozmezí
Kristánov
Gregorův kříž
Pod Olivet. horou
Za Černou Nisou
Na Pískinách
Předěl
Hraniční
Tišina
Ubverdský most
Vládní
Lib. výšina
rozhl.

PŘÍLOHA č. 2a

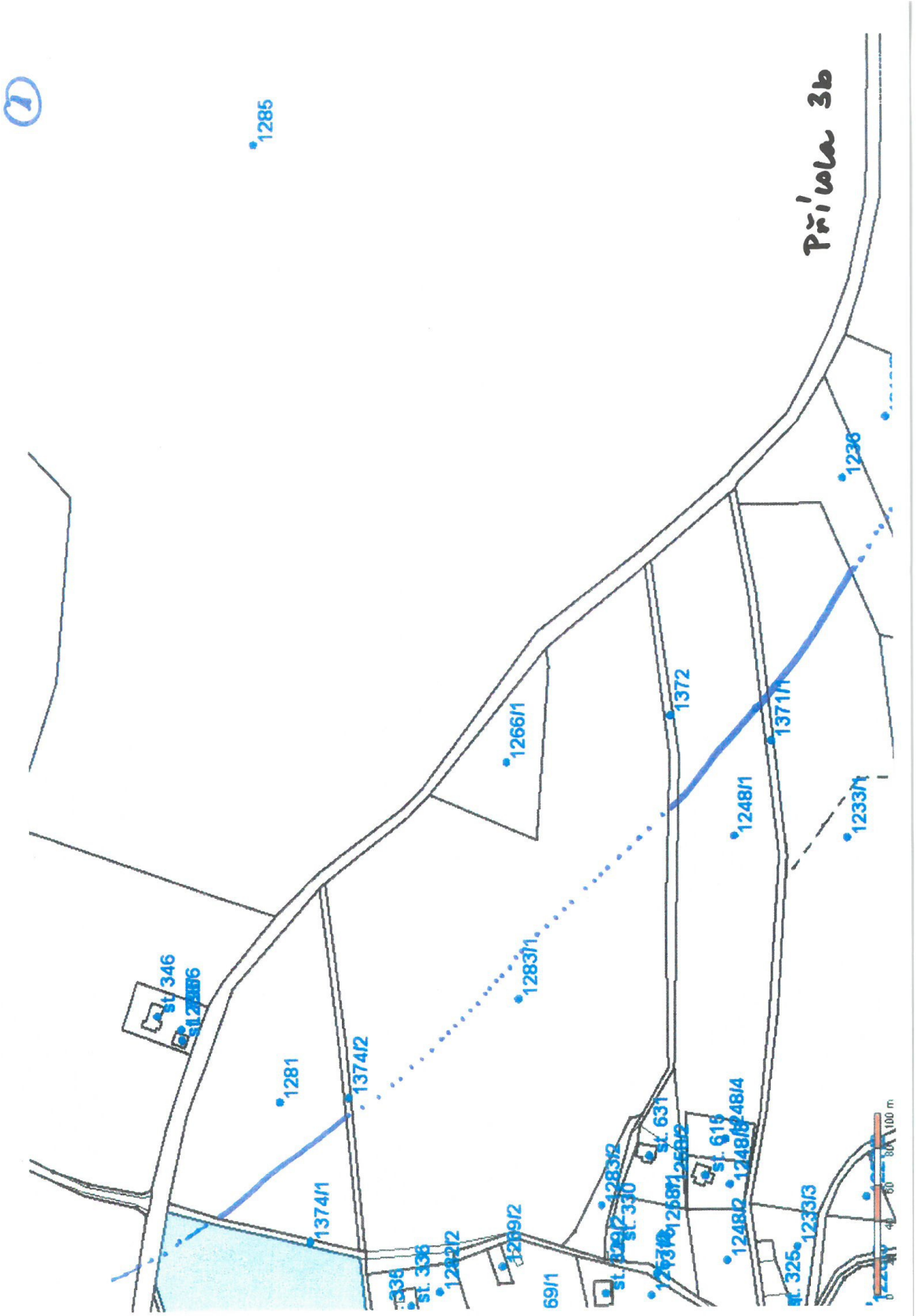


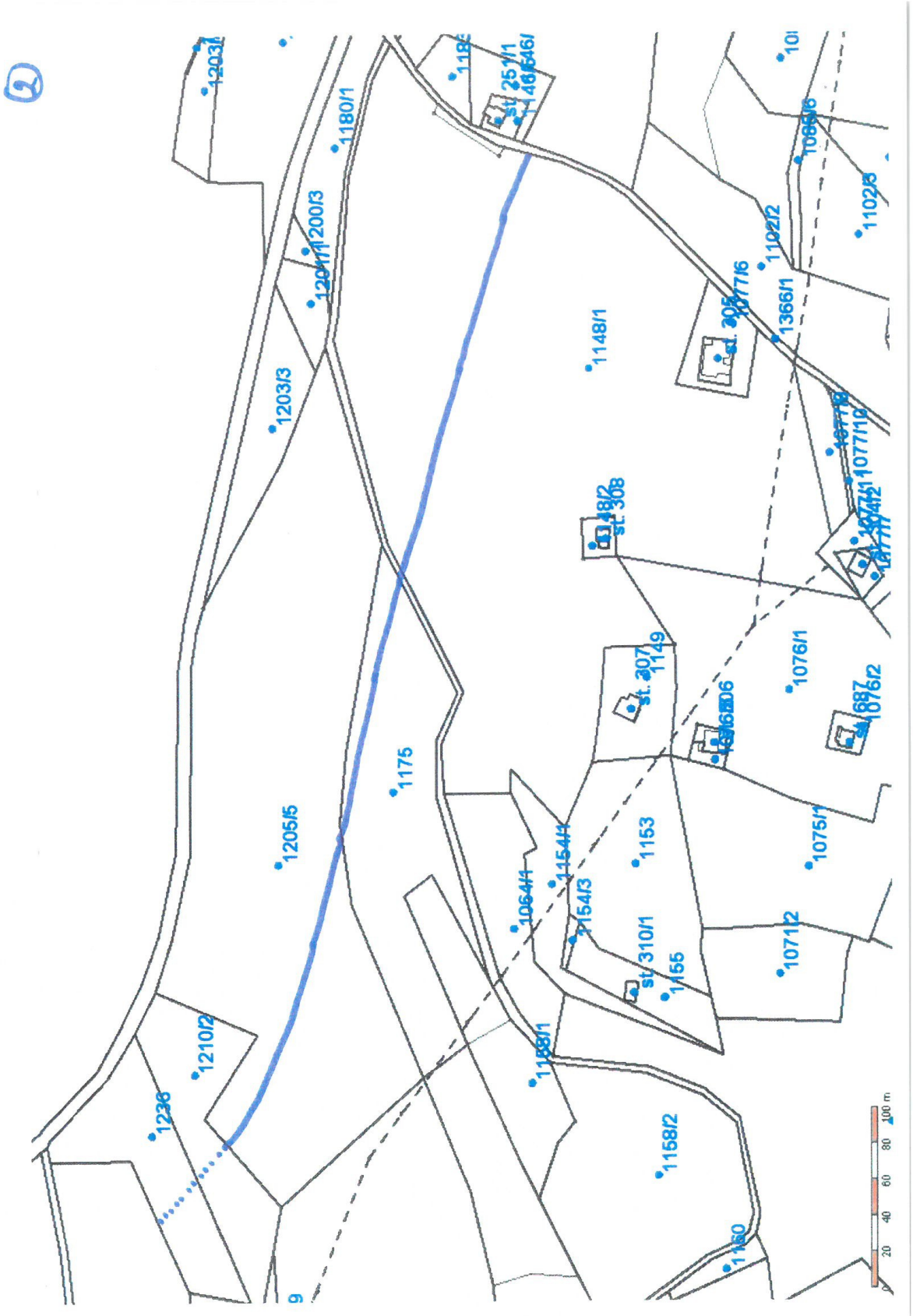
PŘÍLOHA Č. 2b

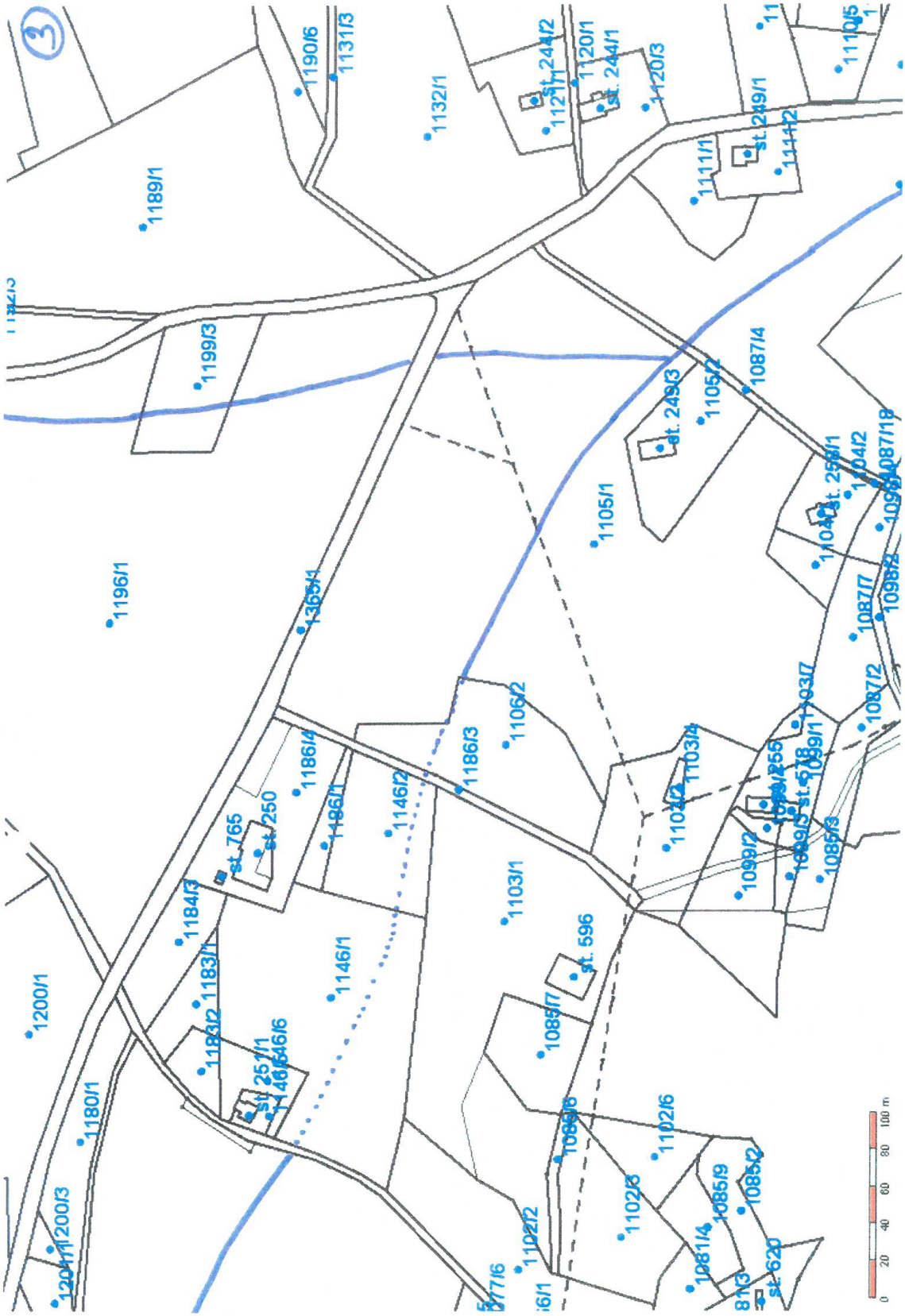
..... JIZERSKÁ MAGISTRÁLA ÚP JANOV N.N.

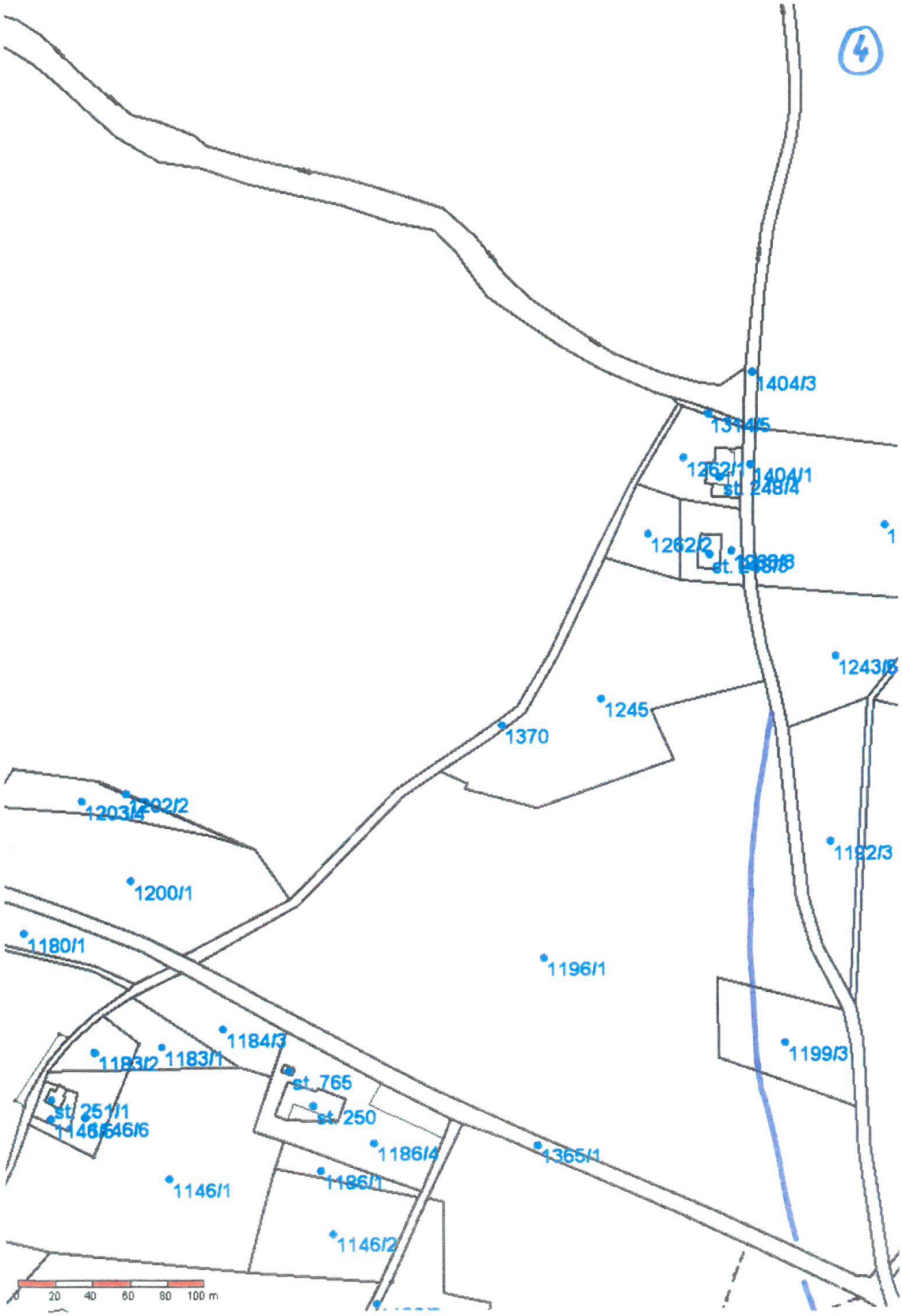
Příloha č. 3a

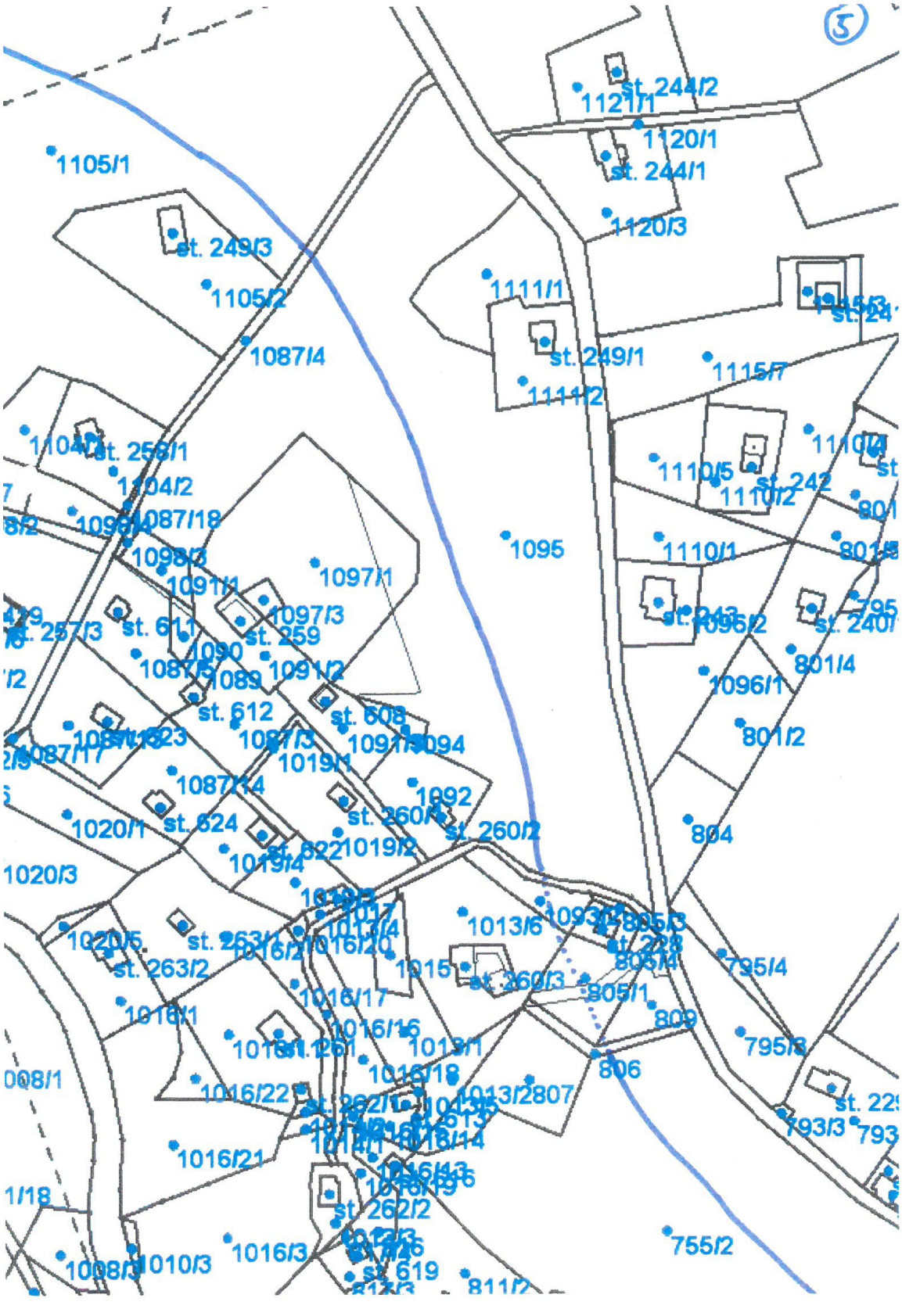
Příloha č. 4:

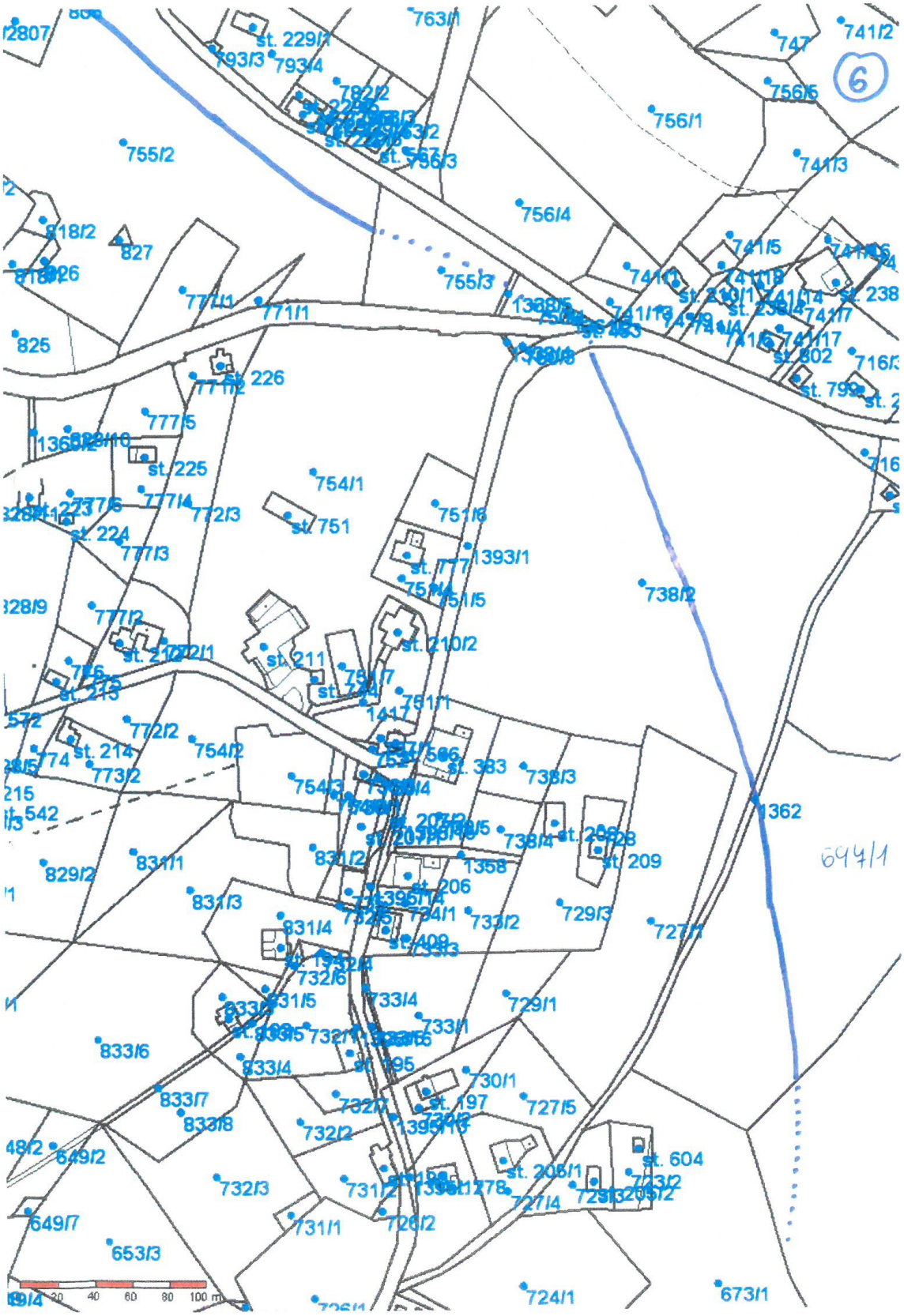

1285
1266/1
1372
1371/1
1236
1248/1
1233/1
1283/1
1281
1374/2
1374/1
1269/2
69/1
1233/3
1248/2
1248/4
st. 346
st. 336
st. 330
st. 631
st. 615
st. 325
0 20 40 60 80 100 m


1203/1
1180/1
1200/3
1203/3
1148/1
st. 308
st. 307
1149
1205/5
1175
1154/1
1153
1154/3
st. 310/1
1155
1064/1
1158/1
1210/2
1236
1158/2
1160
1076/1
1076/2
1075/1
1071/2
1366/1
1102/2
1077/6
1077/10
1066/6
1102/3
100 m
80
60
40
20
0


3
1189/1
1190/6
1131/3
1132/1
st. 244/2
1120/1
st. 244/1
1120/3
st. 249/1
1111/1
1111/2
1199/3
st. 249/3
1105/2
1087/4
1105/1
st. 256/1
1104/2
1087/18
1196/1
1365/1
1087/7
1098/2
1087/2
1106/2
1186/3
1186/4
1186/1
1146/2
st. 765
st. 250
1184/3
1183/1
1146/1
1103/1
st. 596
1200/1
1180/1
1200/3
1085/7
1102/6
1102/3
1085/9
1085/2
1081/4
st. 620
0
20
40
60
80
100 m

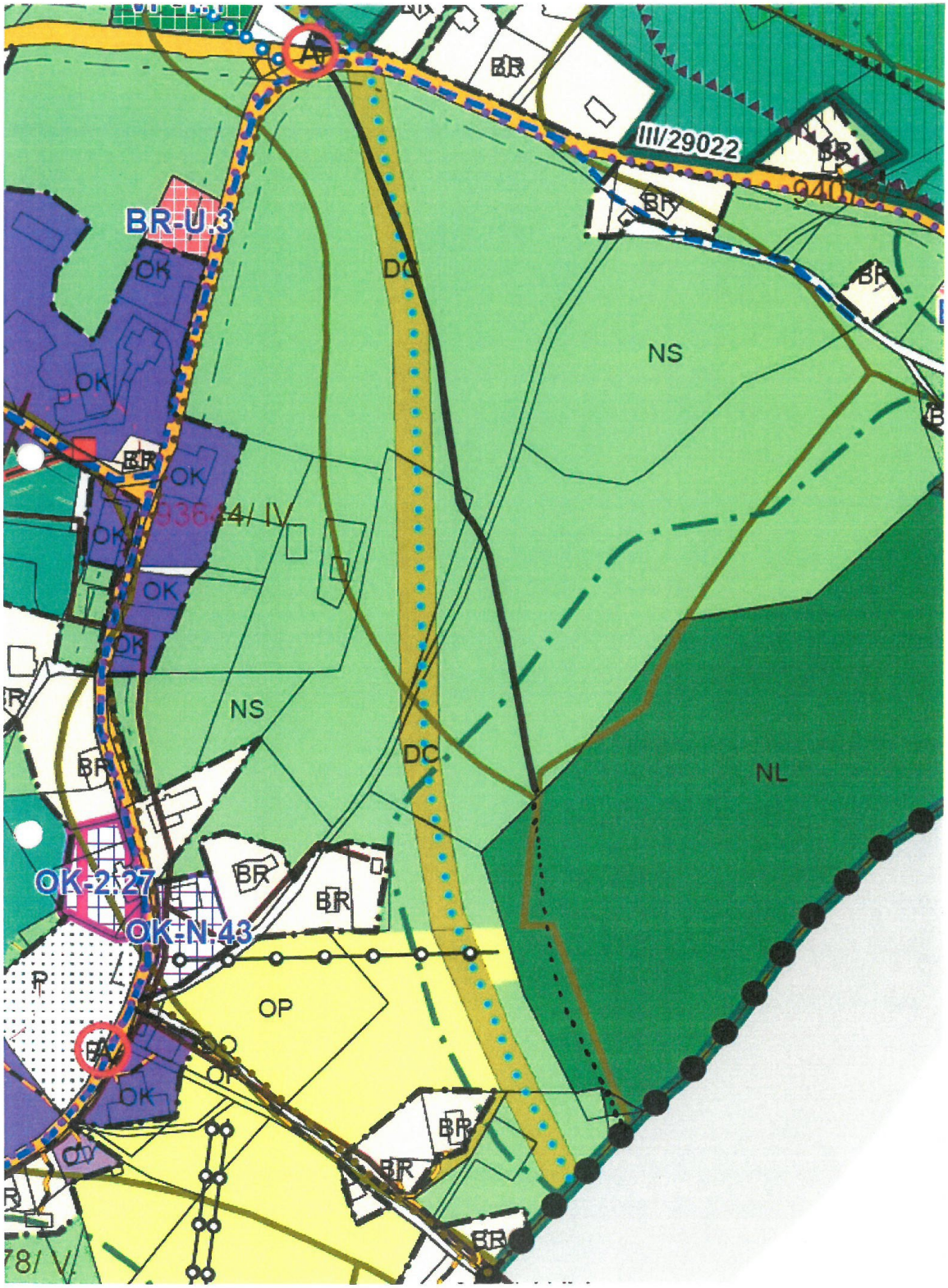

4
1404/3
1314/5
1262/1
1404/1
st. 248/4
1262/2
1
1243/3
1245
1370
1203/4
1202/2
1192/3
1200/1
1180/1
1196/1
1184/3
1183/2
1183/1
st. 765
st. 251/1
st. 250
1146/6
1186/4
1365/1
1199/3
1146/1
1186/1
1146/2
0 20 40 60 80 100 m


5
st. 244/2
1121/1
1120/1
st. 244/1
1120/3
1105/1
st. 249/3
1105/2
1111/1
st. 249/1
1111/2
1115/7
1087/4
1104/1
st. 258/1
1104/2
1110/5
st. 242
1110/2
1110/4
1087/18
1098/3
1095
1110/1
1097/1
1091/1
st. 257/3
st. 611
1097/3
st. 259
1096/2
st. 240
1090
1087/5
1089
1091/2
801/4
1096/1
st. 612
st. 608
1087/3
1019/1
1094
801/2
1087/14
1092
st. 624
1020/1
1019/2
804
1019/4
1020/3
1013/6
1020/5
st. 263/1
st. 263/2
1015
795/4
1016/17
1016/1
1016/16
809
1013/1
795/8
1016/18
806
1016/22
1013/2807
1016/21
793/3
1016/14
1016/19
st. 262/2
1016/3
1010/3
755/2
st. 619
811/2


6
763/1
741/2
747
756/5
756/1
741/3
755/2
756/4
741/5
755/3
827
825
771/1
226
777/5
225
754/1
751/6
751
1393/1
738/2
211
210/2
751/1
772/2
754/2
214
773/2
383
735/3
1362
694/1
209
829/2
831/1
831/2
1358
206
831/3
729/3
727/1
831/4
733/2
732/6
733/4
729/1
833/6
833/4
730/1
197
727/5
833/7
833/8
732/2
649/2
604
205/1
732/3
727/4
649/7
731/1
653/3
724/1
673/1
20
40
60
80
100 m

Příloha č. 3:

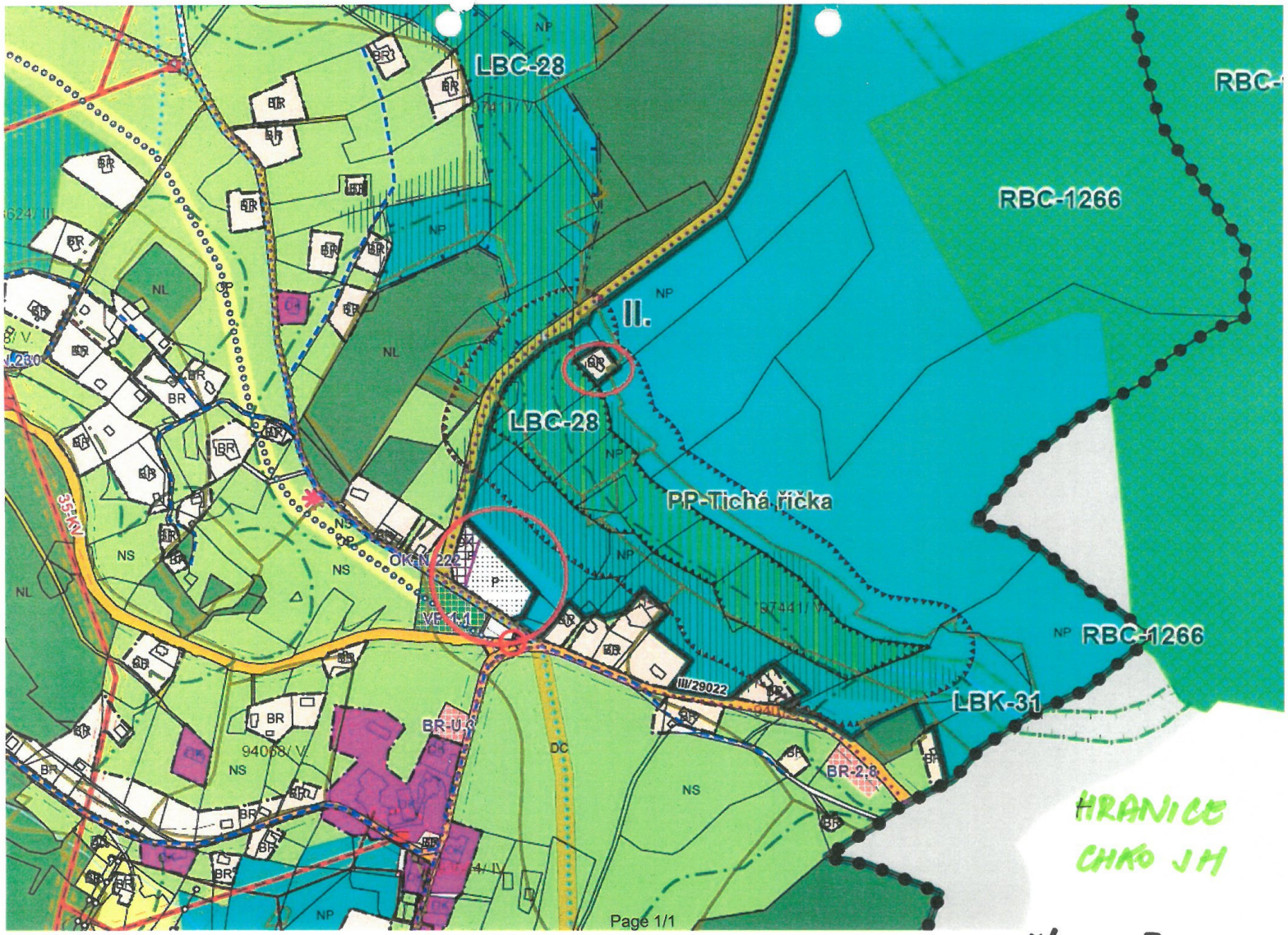
PŘÍLOHA Č. 4



gis

Mapa v měřítku 1:750

PŘÍLOHA Č. 5

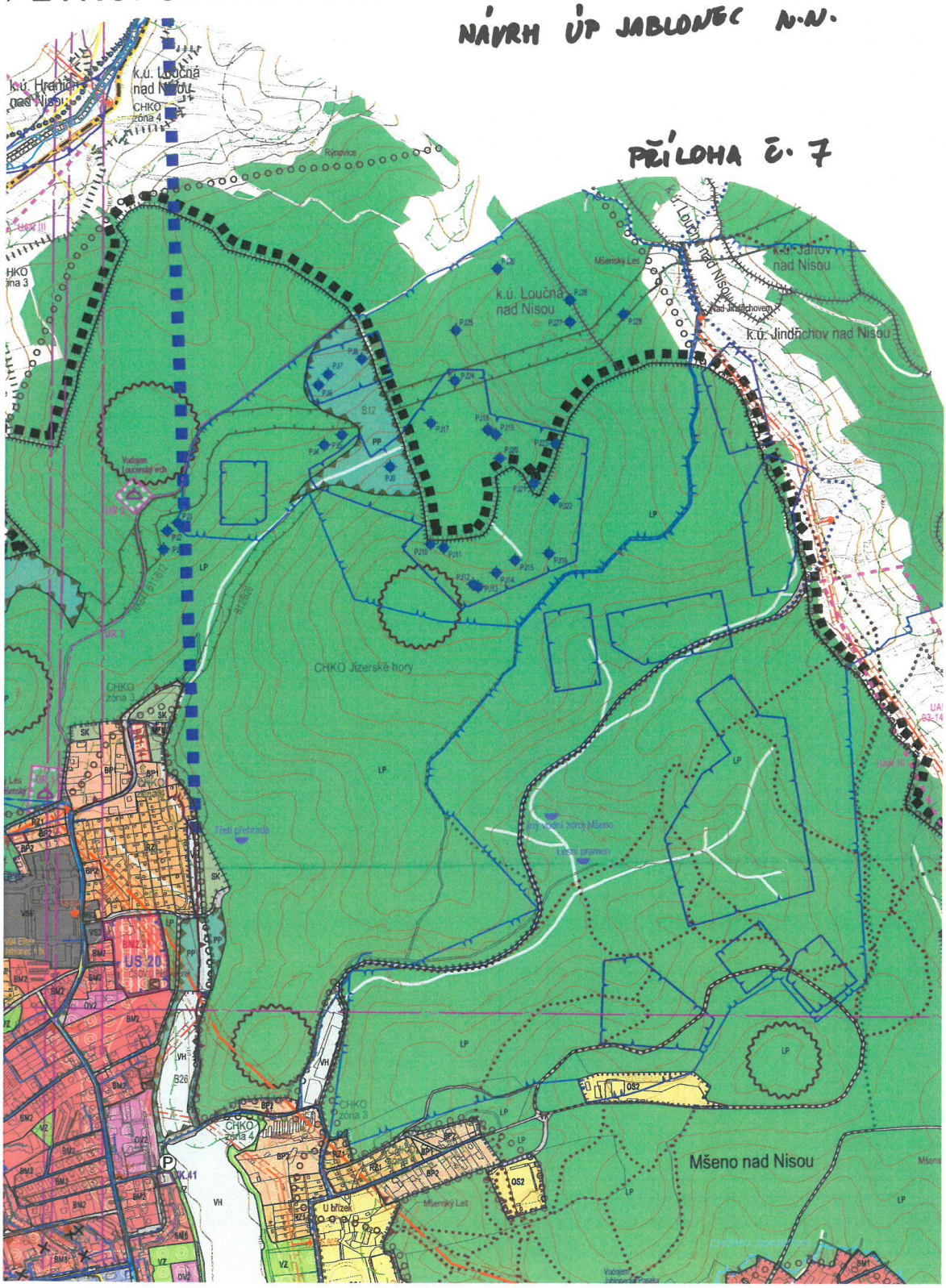

LBC-28
RBC-1266
II.
LBC-28
PP-Tichá řička
RBC-1266
LBK-31
III/29022
BR-U-8
BR-2-8
HRANICE
CHKO JH
Page 1/1

PŘÍLOHA Č. 6

J EVROPSKÉHO FONDU PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ A

NÁVRH ÚP JABLONEC N.N.

PŘÍLOHA Č. 7



PŘÍLOHA č. 8

Jana Kiesewetterova

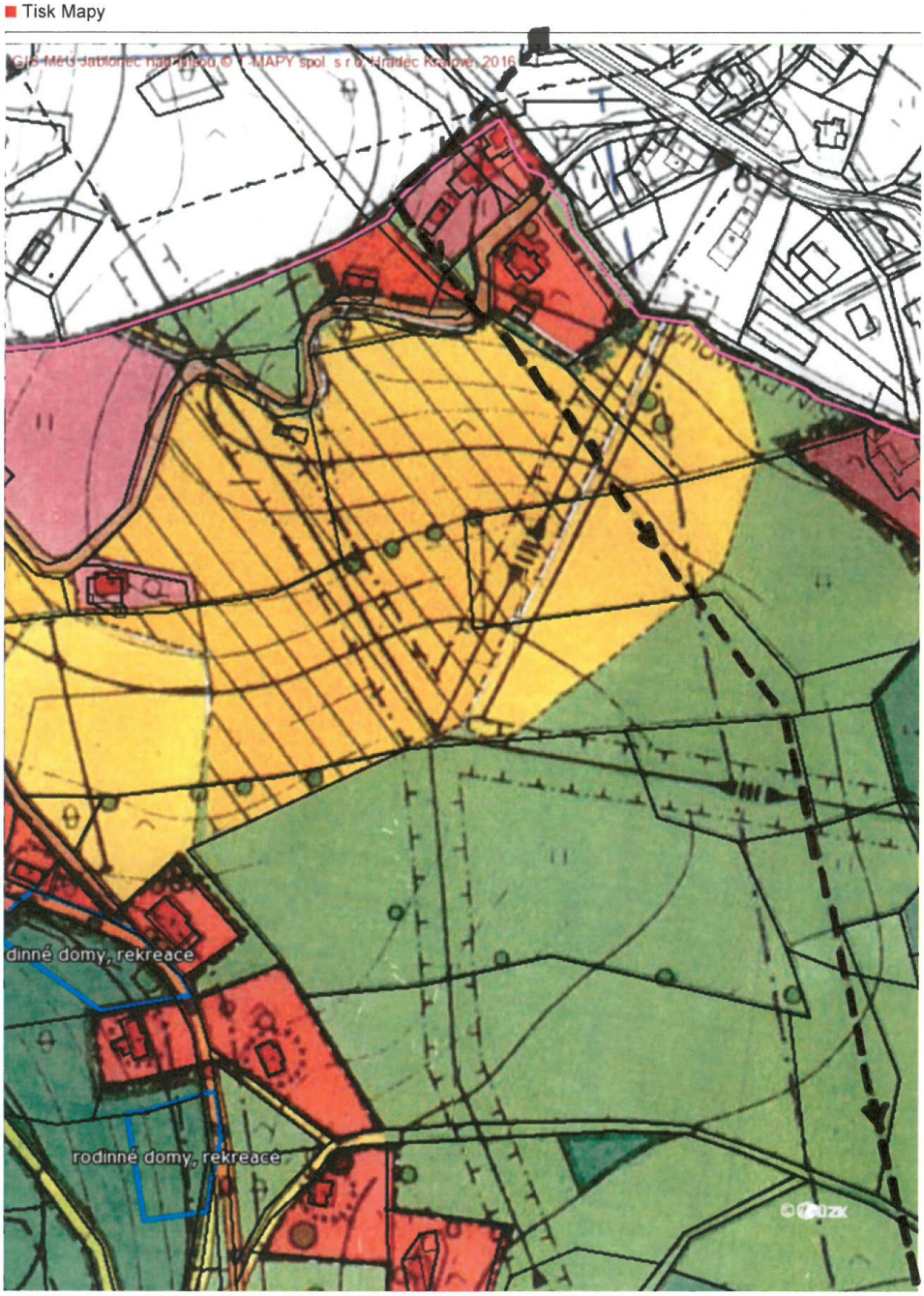
Od:	Dana Stehnová <stehnova@mestojablonec.cz>
Odesláno:	30. května 2016 16:38
Komu:	'Jana Kiesewetterova'
Předmět:	ochranné pásmo Hraničná
Přílohy:	R-zruš.nakl.s vodami,SČVK a.s.Jbc-Mšeno.OŽP 740.doc

Vážená paní inženýrko,
Na váš dotaz ohledně existence ochranného pásma vodního zdroje na Hraničné, přibližně pozemková parcela č. 521/1 k.ú. Hraničná nad Nisou, obec Janov nad Nisou nemáme k dispozici na vodoprávním úřadu ani v archivu vodoprávního úřadu žádné doklady, rozhodnutí a tak podobně.
Ochranné pásmo vodního zdroje SČVK : Jablonec nad Nisou – Mšeno nad Nisou – obsahující 29 jímek a svedeno 2 sběrnými jímkami do hlavní a následně do spotřebiště, které je rozmístěno na parcelách v k.ú. Mšeno nad Nisou, Loučná nad Nisou a Jindřichov nad Nisou bylo zrušeno rozhodnutím vodoprávního úřadu MěÚ Jablonec nad Nisou dne 5.3.2007, sp.zn: 740/2007/SPR/OŽP/St/3.
V příloze Vám jen pro informaci zasílám jedno vyhotovení rozhodnutí.

Co se týká ochranného pásma na Hraničné nad Nisou, obec Janov nad Nisou o tomto nemáme žádné povědomí a navrhujeme Vám kontaktovat správce /dnes nástupce/ všech veřejných vodovodů z dob 2.poloviny 20.století SČVK a.s. Liberec, útvar technicko-provozní činnosti či vlastníka SVS a.s. Teplice.

Dana Stehnová
Vodoprávní úřad
Magistrát města Jablonec nad Nisou
Tel: 483 357 269

■ Tisk Mapy



1:2407

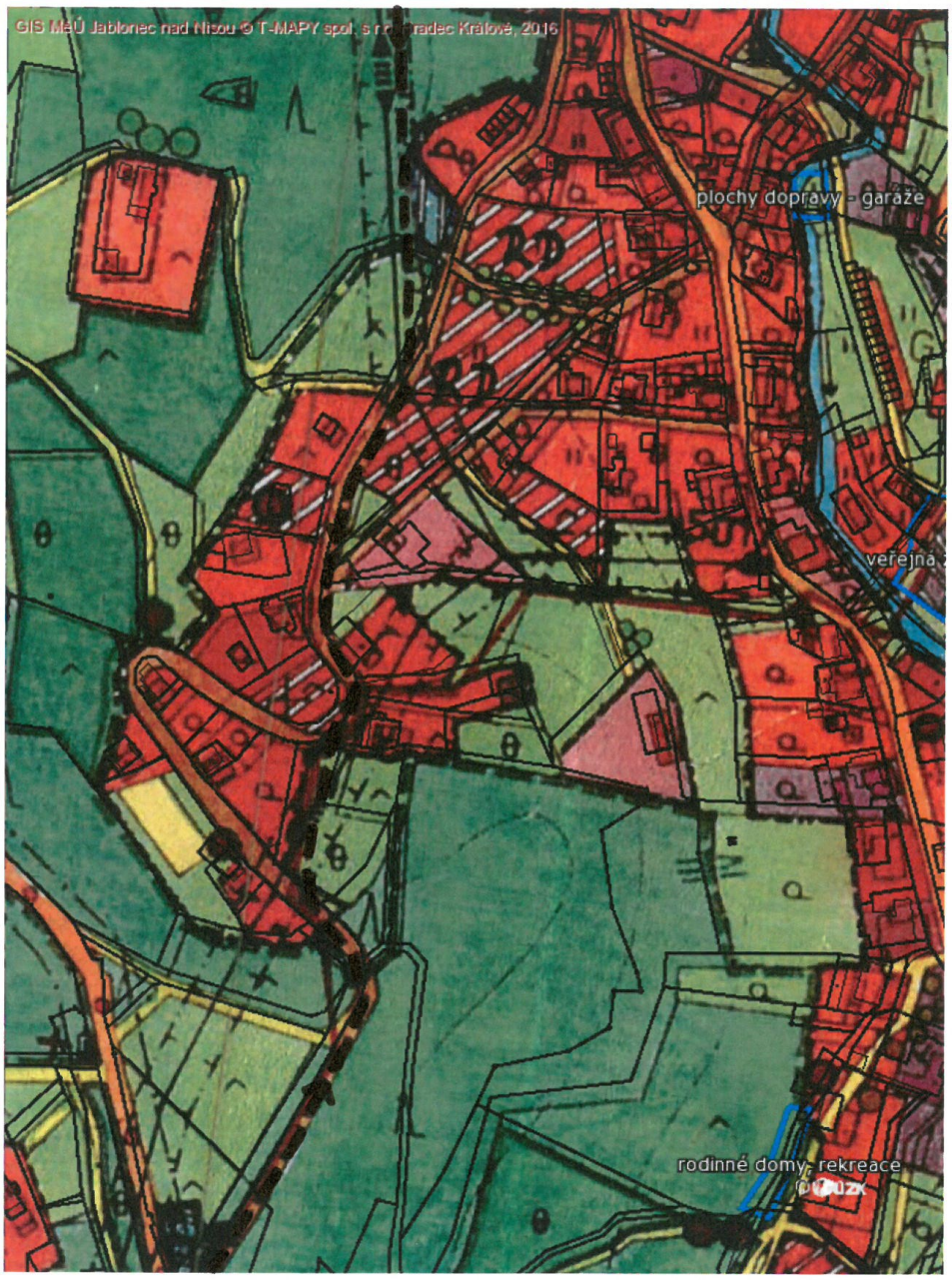
DÁLKOVÝ PŘIVADĚČ DO JBC PŘÍL. 9a

■ Tisk Mapy

1:2407

PŘÍL. 9b

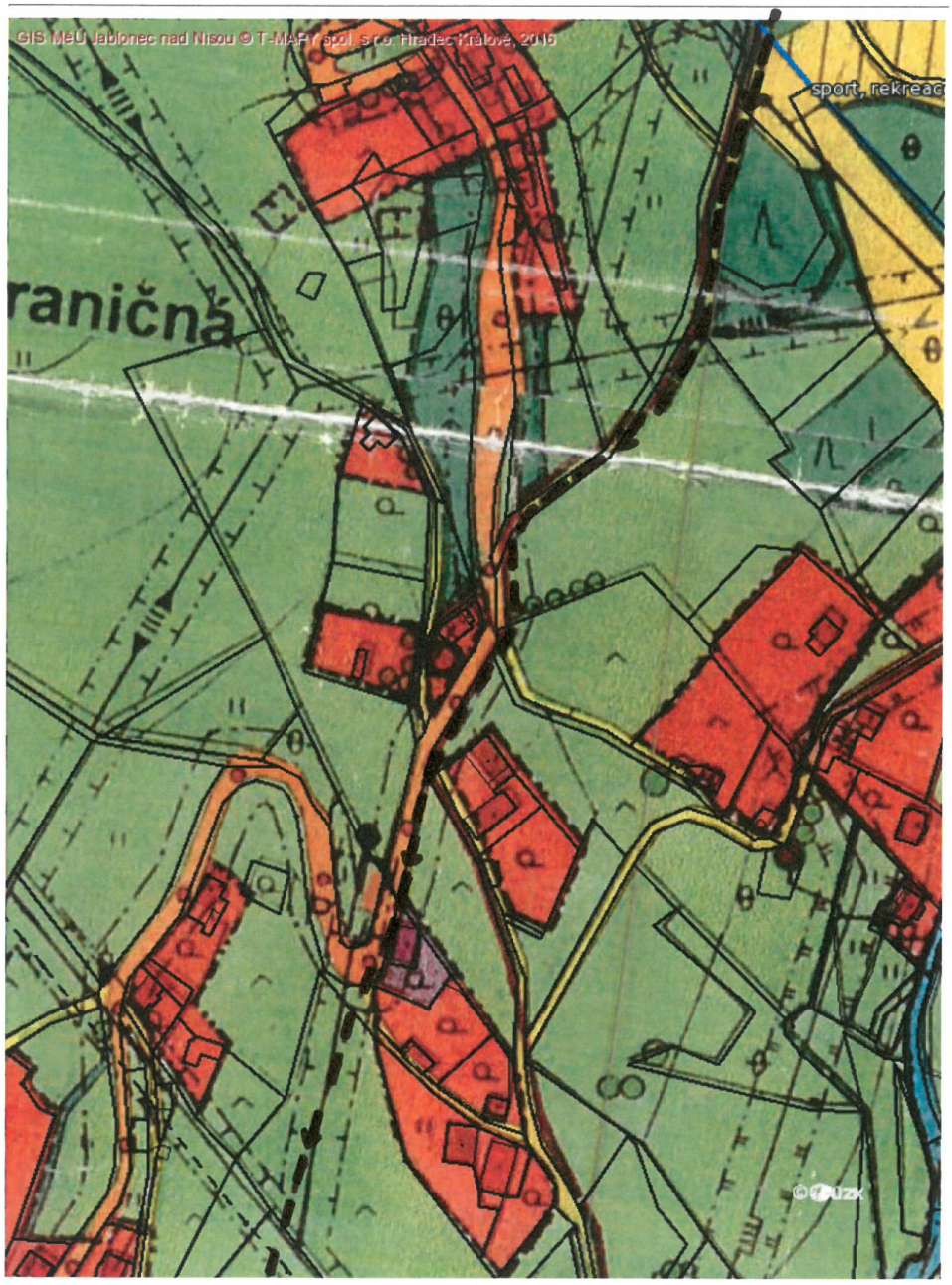
■ Tisk Mapy



1:2407

PŘÍL. 9C

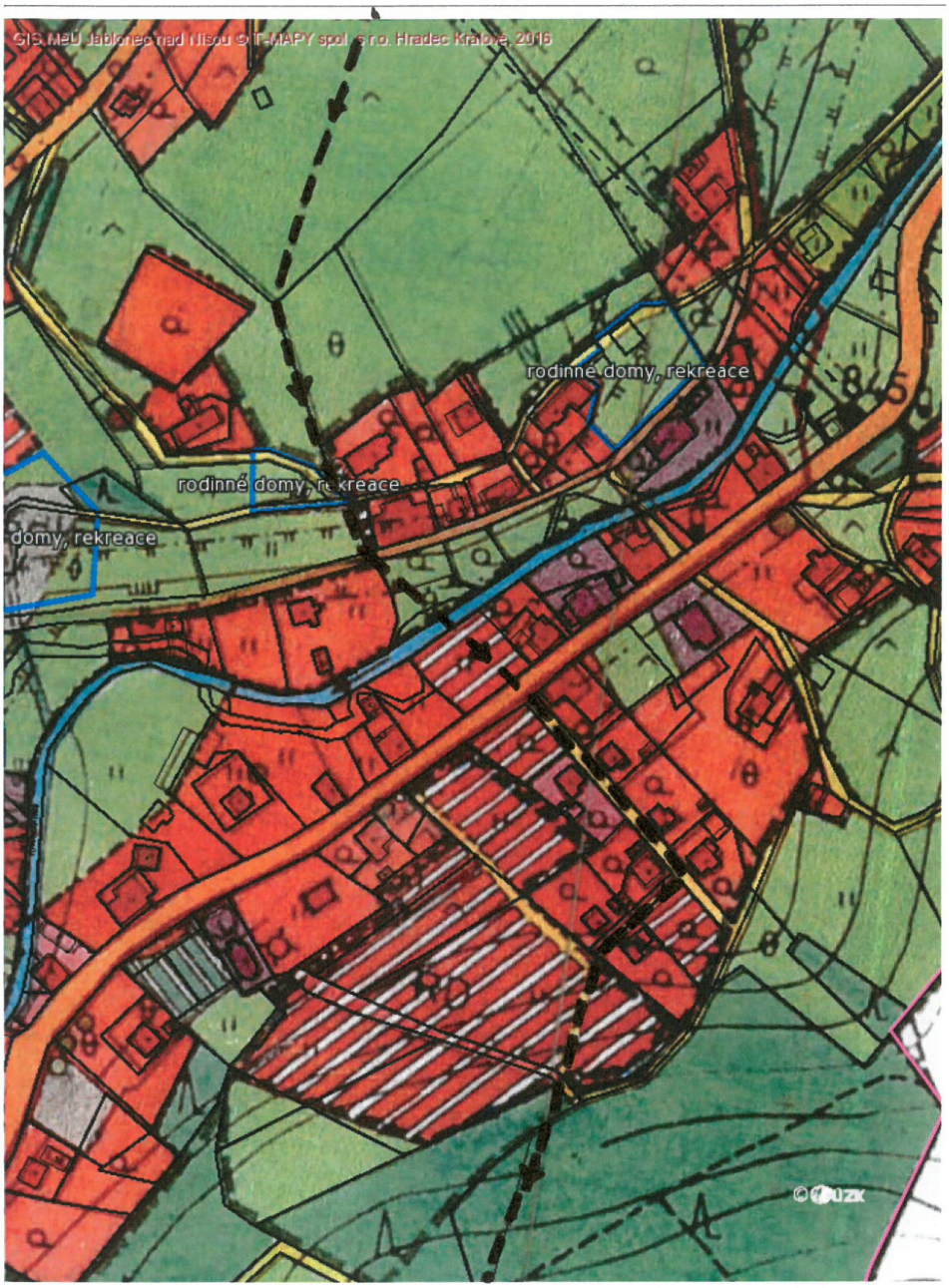
■ Tisk Mapy



1:2407

PŘÍL. 9 d

■ Tisk Mapy



1:2407

PŘÍL. 9e

■ Tisk Mapy

1:2407

PŘÍL. 9f

PŘÍLOHA Č. 9g

CZ051.3504.5103.0062 Jablonec nad Nisou .0062.01 Jablonec nad Nisou .0062.02 Jablonecké Paseky .0062.04 Lukášov .0062.05 Mšeno nad Nisou .0062.06 Proseč nad Nisou .0062.07 Rýnovice .0062.08 Vrkoslavice

identifikační	číslo	obce	40808
identifikační	číslo	obce	05603
identifikační	číslo	obce	05612
identifikační	číslo	obce	40809
identifikační	číslo	obce	13321
identifikační	číslo	obce	40810
identifikační	číslo	obce	05607
	kód	obce	05597

PODKLADY

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítáni lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Údaje provozovatele vodovodu SčVK- statistické výkazy
3. Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
4. Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS
5. Územní plán obce Jablonec n. N. z roku 1998
6. Studie zásobeni pitnou vodou Liberec - Jablonec n.N., z roku1995
7. Studie dostavba kanalizační sítě Liberec - Jablonec n.N, z roku 1995
8. Regionální plán implementace Libereckého kraje
9. Generel kanalizace Liberec-Jablonec nad Nisou z roku 2001
10. Plán rozvoje vodovodů a kanalizací územních celků-Jablonec nad Nisou z roku 1999
11. Potvrzení údajů od MěÚ Jablonec nad Nisou - 07/2003
12. Pasportizace výustí kanalizace do vodotečí - rozpracovaná dokumentace, rok 2003

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Jablonec nad Nisou je město s trvale žijícími 44 000 obyvateli. Je rozděleno do osmi městských částí. Jeho části jsou Jablonec nad Nisou, Jablonecké Paseky, Lukášov, Mšeno nad Nisou, Proseč nad Nisou, Rýnovice, Vrkoslavice a Kokonín. Město se rozkládá v kopcovitém terénu v nadmořské výšce 380 - 610 m n.m. Zástavba ve středu města je městského typu. starší, souvislá.

V okrajových částech je zástavba poměrně soustředěná až rozptýlená, převážně se zástavbou rodinnými domky.

Severní okraj Jablonce nad Nisou -Mšeno nad Nisou, tvoří novější zástavba z panelových domů ve kterých žije cca polovina obyvatel Jablonce nad Nisou. Průmyslové závody a drobné výrobní provozovny jsou roztroušeny uvnitř obytné zástavby. Ve městě je nejvíce rozšířena výroba bižutérie a skla (Jablonex , Bižutérie, Preciosa), dále velké strojírenské závody LIAZ, ATESO a další drobný průmysl. Do budoucna se předpokládá cca 5% nárůst obyvatel, mírný rozvoj průmyslové výroby a rozšíření místních služeb.

Město leží v údolí řeky Lužická Nisa s přítoky Bílé a Lučanské Nisy, potokem Mšenským, Novoveským. Černostudničním, Lukášovským, Harcovským a dalšími místními vodotečemi. Harcovský potok, Lužická a Bílá Nisa jsou v těchto úsecích toků významnými vodními toky. Na dolním toku Rýnovické Nisy leží rekreační nádrž Mšeno - Jablonec n.N. Lukášov severní částí svého území zasahuje do CHKO a CHOPAV Jizerské hory a zasahuje do PHO II. Mšeno nad Nisou částí svého území zasahuje do CHKO a CHOPAV Jizerské hory. Rýnovíce částečně zasahují do CHKO a CHOPAV Jizerské hory. Vrkoslavíce částečně zasahují do CHOPAV Severočeská křída. Proseč nad Nisou zasahuje do PHO II, má poměrně soustředěnou výstavbu podél hlavní silnice Liberec - Jablonec n. N. Zbývající část obce má rozptýlenou výstavbu ve svažitém terénu údolí řeky Nisy v nadmořských výškách 380 - 510 m n.m.. Horní část Proseče je navrhována jako hlavní plocha pro novou obytnou zástavbu Jablonce nad Nisou.

Pro lokalitu Vratíslavice nad Nisou (částí katastrálních území Proseč nad Nisou a Lukášov) je stanoveno ochranné pásmo I.a II.stupně zdrojů přírodních minerálních vod zřídelní oblasti Vratíslavice nad Nisou.

Ochranná pásma, osvědčené zdroje, lázeňská místa a statuty jsou platné ve smyslu zák.č.164/2001 Sb. Zákon o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), který ruší § 43 až 51 zákona č.20/1966 Sb.ve znění pozdějších předpisů.

V ochranných pásmech stanovených dle zák.č.164/2001 Sb.musí být při schvalování staveb a vybraných činnosti postupováno dle § 37 zák.č.164/2001 Sb.

Městská část Kokonín leží na jižním okrají Jablonce nad Nisou. Tato část má samostatný popis pod číslem CZ051.3504.5103. 0062.03

VODOVOD

Oblastní vodovod Liberec- Jablonec nad Nisou je vodárenský systém, který umožňuje zásobování vodou obě města jako největší odběratele z oblastních zdrojů. V současné době je provozováno zásobování obou měst bez vzájemného propojení, to znamená, že čerpání vody z Jeřmanického vodojemu do vodojemu Oblouková je využíváno pouze jako havarijní. Na systém jsou také napojeny obce nebo oblastí, kde buď je oblastním vodovodem zcela kryta potřeba vody nebo je potřeba vody doplněna při využiti místních zdrojů.

Oblastní vodovod:
Oblastní zdroje využívané pro Jablonec nad Nisou
ZD.OL/8 - Souš - odběr z přehrady, kapacita ÚV Souš 300 l/s Oblastní zdroje využívané pro Liberec
ZD.OL/7 - Josefův Důl -odběr z nádrže, kapacita ÚV Bedřichov 540 l/s ZD.OL/1 - Dolánky, vydatnost 220 l/s

ZD.OL/2 - Libíč, vydatnost 130 l/s ZD.OL/6 - Lesnovek, vydatnost 15 l/s ZD.OL/3 - Machnín, vydatnost 56 l/s
Oblastní úpravny vody využívané pro Jablonec nad Nisou ÚV[OL.LB.JN] /1 ÚV Souš, kapacita 230 l/s,
max.hl. 747,98 m n.m„ mín.hl. 743,98 m n.m.
Oblastní úpravny vody využívané pro Liberec
ÚV[OL.LB.JN] *12* ÚV Bedřichov, kapacita 540 l/s
max.hl. 648,00 m n.m., mln.hl. 643,00 m n.m.
Oblastní čerp.stanice využívané pro Jablonec nad Nisou
CS.OL/2 - Jeřmanice, kapacita 75 l/s, u vodojemu Jeřmanice Oblastní čerp.stanice využívané pro Liberec
CS.OL/1 - Machnin, kapacita 60 l/s, kóta terénu 336,00 m n.m.
CS.OL/3 - Záskalí, kapacita 300 l/s, kóta terénu 385,37 m n.m CS.OL/4 - Libíč, kapacita 170 l/s,
max.hl. 275.00 m n.m., min. hl. 270,0 m n.m.
CS.OL/5 - Lesnovek, kapacita 15 l/s,
max. hl. 364.70 m n.m., min. hl. 360.20 m n.m.
CS.OL/6 - Dolanky, kapacita 300 l/s, kóta terénu 300,00 m n.m.
CS.OL/7 - Dolanky - u vrtu S4, kapacita 30 l/s Vodojemy oblast, vodovodu
VD[OLLB,JN] /1 - Roven 3300 m³,
max.hl. 427,00 m n.m., min. hl. 422,00 m n.m.
VD[OLLB,JN] *12* - Jeřmanice 6000 m³,
max.hl. 501,58 m n.m., min. hl. 496,58 m n.m.,

Páteří oblastního vodovodu je přivaděč DN 600, do kterého je čerpána voda na jihozápadě oblasti (Liberecko) ze zdroje Dolánky čerpací stanici Dolánky, dále se napojuje zdroj Lesnovek čerpací stanicí Lesnovek a zdroj Libič s čerpací stanicí Libíč. Prvním vodojemem je vodojem Roven 3300 m³ (427.00/422,00 m n.m.), ze kterého je voda dočerpána do vodojemu Jeřmanice 2x3000 m³ (501,58/496,58 m n.m.) na trase přivaděče čerpací stanicí Záskalí (385,37 m n.m.). Z vodojemu jsou dva přivaděče DN 500 do Liberce (vodojem Jeřmanice je vodojemem III. tlakového pásma pro Liberec) a čerpací stanice Jeřmanice propojuje tuto část oblastního vodovodu s Jabloneckou oblastí řadem DN 450 (přes vodojem Oblouková vodovodu Jablonce) s přivaděčem ze Souše. Propojení systémů zásobení vodou Liberec Jablonec řadem LTH 450 mezi vodojemem Jeřmanice 2x3000 m³ (501,58/496,58 m n.m.) - Liberec a vodojemem
Oblouková 2x1500 m³ (572,32/ 567,32 m n.m) - Jablonec nad Nisou, dnes slouží pouze pro případ havárie.

V Jablonecké oblasti je potom páteří přivaděč soušské vody až do Železného Brodu. Na oblastní vodovod z ÚV Souš je napojena celá oblast Jablonce nad Nisou mimo Proseče nad Nisou, která je zásobena od Liberce z vodojemu Vratislavice II. Vodovodní síť (OL-SK- 105-JNA), na kterou je napojeno 89 % obyvatel, je zásobena v Jablonci z vodojemů Bártlův Vrch 2000 m³ s čerpací stanici - starý (591,03/ 587,03 m n.m) a 4000 m³ - nový (590,86/585,86 m n.m), přes PK Nová Ves (641,00/638.90 m n.m.) z vodojemu Nová Ves 1500 m³ (573,00/566,00 m n.m) a vodojemu Střelnice 2500 m³ (540,06/533,86 m n.m). Vodojem Oblouková 3000 m³ je zapojen do systému vodojemů, ale nemá spotřebiště. Rozděleni obyvatel do tlakových pásem vodovodní sítě:
Město Jablonec nad Nisou je zásobováno pitnou vodou ze III. tlakových pásem, další dvě pásma mají Rýnovice, dále dvě samostatná tlaková pásma má Kokonín a jen malá část obyvatel v Prosečl nad Nisou je samostatně napojena z vodovodního systému pro Liberec. Případný vodovod do celé Proseče je situován do 4 tlakových pásem.

II. tlakové pásmo - Jablonec nad Nisou
II. ti. p. je zásobeno z vodojemu Novoveský 1500 m³ (572.53/566.58 m n.m), do kterého je přepouštěna soušská voda z přivaděče Souš VDJ Bártlův vrch 2000 m³ - starý (591,03/587,03 m n.m.) a 4000 m³ - nový (590,86/585,86 m n.m.) Bedřichovská voda v současné době nedoteče do Jablonce n.N.
Druhé tlakové pásmo zásobuje vodou část zástavby, sídliště Jitřní .Vysoká, okolí koupaliště novoveský. Zásobuje objekty v nadmořské výšce 503,00 - 525, 00 m n. m.

III. tlakové pásmo - Jablonec nad Nisou lil. ti. p. je zásobeno z vodojemu Bártlův vrch 2000 m³ - starý (591,03/587,03 m n.m.) a 4000 m³ - nový (590,86/585,86 m n.m.), do kterého je přepouštěna soušská voda, dále je z přivaděče Souš - Bártlův vrch voda čerpána do vodojemu U Buku 250 m³ (645,45/642,25 m n.m.), pro zásobování Vrkoslavic (OL-SK-105.6-JNA).
Třetí tlakové pásmo zásobuje vodou menší část Jablonce, celou část sídlištního komplexu Mšena. převážnou část Jabloneckých Pasek, vodojemy Rýnovice a velmi malou část Vrkoslavic . Zásobuje objekty v nadmořské výšce 525, 00 - 560,00 m n. m.

III. tlakové pásmo - Jablonec nad Nisou lil. ti. p. je zásobeno z vodojemu Bártlův vrch 2000 m³ - starý (591,03/587,03 m n.m.) a 4000 m³ - nový (590,86/585,86 m n.m.), do kterého je přepouštěna soušská voda. dále je z VDJ Bártlův vrch voda čerpána do vodojemu U Buku 250 m³ (645.45/642,25 m n.m.), pro zásobování Vrkoslavic (OL-SK-105.6-JNA) a Kokonina.
Třetí tlakové pásmo zásobuje vodou menší část Jablonce, malou část horního Mšena, převážnou část Jabloneckých Pasek a velmi malou část Vrkoslavic. Zásobuje objekty v nadmořské výšce 525. 00 - 560.00 m n. m.

Vodovod Rýnovice
Rýnovice jsou propojeny s vodovodní sítí Jablonce nad Nisou, jsou tedy zásobeny soušskou vodou. Z vodojemu Rýnovice 800 m³ (572,26/567,26 m n.m.)vede řad do horního tlakového pásma (OL-SK-105.1-JNA) Rýnovic a do Lukášova OC 200 (OL-SK-105.1.0- JNA).

Z propojovacího řadu na síť Jablonce DN 500 je odbočení DN 100 do vodojemů dolního tlakového pásma (OL-SK-105.2-JNA) Rýnovice 75 m³ (549,67/547,17 m n.m.) a 300 m³ (549,69/546,39 m n.m.). Z těchto vodojemů jsou dvěma řady DN 125 a DN 200 zásobeny Rýnovice. Zdroj vody Rýnovice - s vydatností 1,1 l/s je v současnosti využíván jen pro cca 30 obyvatel z přívodu do vodojemu Rýnovice 800 m³ ostatní voda ze zdroje se nevyužívá.

Vodovod - Proseč nad Nisou Jablonec nad Nisou - část města Proseč nad Nisou je zásobena pitnou vodou z vodovodní sítě Liberce. Proseč je napojena na vodojem Vratislavice 1000 m³ (467,56/462.75 m n.m), pro II. tlakové pásmo. Spotřebliště je rozděleno do dvou tlakových pásem. Pro dočerpání došité Horní Proseče (OL-SK-58.5-LBC) je čerpací stanice u vodojemu Vratislavice 1000 m³ a dolní tlakové pásmo je zásobeno přes přerušovací komoru 20 m³. V roce 1998 byl vybudován vodojem Proseč 400 m³ a ČS s propojovacím řadem DN 500 - 1120 m a ČS s čerpáním přímo z potrubí DN 300 mm, zásobeného z VDJ Střelnice a výtlačný řad DN 100 - 220 m. Nově vybudované zařízení má sloužit pro připravovanou bytovou výstavbu Proseč v první etapě pro 800 obyvatel, která bude zahájena v roce 2003. Zařízení není zatím v provozu.

Na vodovod je celkem napojeno 89% obyvatel.
Majitelem vodovodu je SVS a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

xxxxx

Zachovává současný systém zásobování města vodou z oblastního vodovodu Liberec - Jablonec nad Nisou.
Vybudování přivaděče z úpravny vody Bedřichov pro napojení vodovodního systému v Jablonci nad Nisou na zdroj vody - přehrada Josefův Důl. Dobudování potřebných akumulací pro jednotlivá tlaková pásma.
Nové plochy určené v návrhu ÚPN k využití pro zástavbu, řešit napojením na stávající systém vodovodní sítě.
Rekonstrukce stávající staré rozvodné sítě v částech města se starou zástavbou.

I. tlakové pásmo - Jablonec nad Nisou
Po připojení Jablonce nad Nisou na bedřichovskou vodu výstavba akumulace 5000 m³ VDJ Mšeno pro I. tl. pásmo a dobudování přivaděče v dl. cca 1200 m. Rekonstrukce stávající vodovodní sítě cca 30%.
II. tlakové pásmo - Jablonec nad Nisou Rekonstrukce stávající vodovodní sítě cca 30%.
III. tlakové pásmo - Jablonec nad Nisou
Rekonstrukce stávající vodovodní sítě cca 30%. Doplnění akumulace o 3000 m³ - VDJ Loučenský vrch a přivaděč z ÚV Bedřichov štola-1.2km DN600-2.233, DN500-0,48km DN400-1,0km
Pro stávající provoz je nutné rozšíření vodojemu U Buku o 2x400 m³ s ČS a přívodním řadem DN150-300m, vyřazení stávajících poruchových tlakových stanic.

Vodovod Rýnovice
Akumulace vodojemů je dostatečná, do výhledu nutno uvažovat s prodloužením stávajících vodovodních řadů pro stávající i nově navrhovanou zástavbu v dl. cca 3000 m.
Rekonstrukce stávající vodovodní sítě cca 50%.

Vodovod Proseč nad Nisou Podle konfigurace terénu spadá Proseč nad Nisou do čtyř tlakových pásem. Vybudování sítí pro obytný soubor Proseč - I. etapa. DN 80 - 100 v dl. 790 m a 200 m přípojek. Propojení nového vodojemu Proseč 400 m³ s propojovacím potrubím na Liberec DN 500 - dl. 1200 m. Propojení nového vodojemu Proseč 400 m³ s VDJ Rýnovice v dl. DN 500 - dl. 1100 m. Dobudování vodovodní sítě pro Proseč a novou výstavbu v této lokalitě - 2x vodojem a rozvodná síť, zatím blíže neurčená potřebná kapacita.

Nouzové zásobování pitnou vodou bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/denxobyvatele cisternami ze zdroje Machnln. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování užitkovou vodou bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Odpadni vody z Jablonce nad Nisou jsou odváděny na ČOV Liberec. Jako základ společné kanalizační sítě Liberec - Jablonec nad Nisou byl vybudován levobřežní sběrač "Liberec - Jablonec nad Nisou". Z Vratislavic do Jablonce nad Nisou vede již po pravém břehu Nisy. Téměř celá trasa sběrače LBC - JBC je provedena štolováním.

Začíná na ČOV Liberec a vede po levém břehu Nisy přes celé město včetně územního celku Vratislavice (připojovací šachty pro Vratislavice) a Proseč (připojovací šachty pro Proseč) až na začátek hlavního kanalizačního sběrače "A - Jablonec nad Nisou" v Jablonci nad Nisou - Zeleném Údolí, kde jsou na něj napojeny veškeré odpadní vody z Jablonce nad Nisou. Celková délka je cca 11 km a do kanalizační sitě Jablonce nad Nisou patří 4 km a 7 km do sítě Liberce.

V městě Jablonci nad Nisou tvoří páteř celé kanalizační soustavy kmenový sběrač A a kmenové stoky B, C. Hlavni kmenový sběrač A vede podél Nisy středem celého města a postupně se na něj napojují kmenové stoky C. B a jednotlivé uliční stoky. Kanalizační síť je převážně jednotná (K502.1-J) s oddělením dešťových vod v 25 oddělovacích komorách.

Do povodí stoky A spadají dále obce Lučany, Janov, Nová Ves a uvažuje se o čerpáni splašků z Kokonina. Stávající odvedeni splašků je gravitační. Na kanalizaci je napojeno 41908 obyvatel a z toho na čistírnu odpadních vod jsou odváděny splašky od 39989 obyvatel. Průmyslové odpadni vody, které maji charakter komunálních odpadních vod jsou zaústěny do veřejné kanalizace. Produkce průmyslových odpadních vod je cca 1115 m³/den.

Na kanalizaci je napojeno 95% obyvatel.
Kanalizační síť je v majetku SVS a.s. a jejim provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

Povodí stoky A - Jablonec nad Nisou Hlavní sběrač A začíná napojením na kanalizační přivaděč „Sběrač Liberec - Jablonec n.N„ a je dlouhý 5,5 km. Začíná v Zeleném Údolí, dále vede podél řeky Nisy středem celého města a postupně se na něj napojují jednotlivé uliční stoky a hlavní stoka B a C.
Byl budován v letech 1968. Stoková síť v centru města byla vybudována v letech 1906 - 1914. Dnes je centru Jablonce nad Nisou nenapojeno na veřejnou kanalizační síť cca 2500 obyvatel. Na kanalizaci je napojeno 21156 obyvatel a velká část průmyslových závodů. Celková délka stok v tomto povodí je 75,705 km.
Do povodí stoky A spadají Lučany, Janov a uvažuje se o čerpání z Kokonina.

Povodí stoky B - Jablonec nad Nisou Jedná se o jednu ze stok, která tvoří páteř jablonecké kanalizační sítě. Vede podél Mšenského potoka, dále v souběhu s ul. U přehrady prakticky až k závodu Bižuterie a Elektropraga. Stoka byla postavena v roce 1973 je dlouhá 1,6 km. Na stoce jsou dvě oddělovači komory, podle přepočtu kanalizační sítě z roku 1979 je na stoce navrženo dalších šest oddělovacích komor, které nebyly realizovány. Na kanalizaci je napojeno 5691 obyvatel a průmyslové závody. Celková délka stok v tomto povodí je 14,783 km.

Povodí stoky C - Jablonec nad Nisou Jedná se o třetí a poslední hlavní stoku jablonecké kanalizační sítě. Dnes je na stoku napojeno sídliště Mšeno a řada průmyslových podniků. Stoka byla vybudována v roce 1973, je dlouhá 3,3 km. Vede ulicí Tovární, podél Bílé (Rýnovlcké) Nisy, kříží ul. Mozartovu, Palackého a končí cca 100 m za závodem SILKA.
Na stoku jsou také napojeny splaškové vody (oddílná kanalizace) se sídliště Janovská. Závod Liaz Rýnovice má vlastní ČOV s odvedením splašků přes biologickou nádrž do Nisy. Na kanalizaci je napojeno 14773 obyvatel a velká část průmyslových závodů. Celková délka stok v tomto povodí je 37,553 km.

Proseč - povodí přivaděče B JBC - LBC V současné době není v Prosečl vybudovaná soustavná kanalizační síť, pouze několik dešťových stok, které nejsou ve správě SčVK. Čištění odpadních vod je lndlvlduelní v biologických septicích nebo domovních čistírnách. Část domů má bezodtokové jímky s následným vyvážením na čistírnu odpadních vod Liberec.

Dešťové vody z města jsou odváděny převážně jednotnou kanalizací, případně pomocí příkopů, struh a propustků do povrchových vod.

xxxxx

Kanalizační přivaděč Liberec - Jablonec nad Nisou je nově vybudován a jeho kapacita I délka trasy plně vyhovuje I do výhledu pro odvedení veškerých odpadních vod z Jablonce nad Nisou na čistírnu odpadních vod v Liberci.

Stoková síť v centru města byla vybudována v letech 1906 - 1914 a vyžaduje rozsáhlé rekonstrukce. Pro rekonstrukce hlavních kanalizačních stok byl proveden návrh v „Generelu kanalizace Liberec - Jablonec nad Nisou" z roku 2001, kde je uveden návrh technických opatření na hlavních stokách, jedná se o:
Odpojení Pivovarského potoka - DN 500 - 0,280 km, DN 300-0,600 km Zkapacltnění stoky A1 a A2-DN1000-436 m a
DN 500-10m Zkapacltnění stoky A3 a C- DN1000-57 m a DN 800-24 m

Rekonstrukce oddělovacích komor OK2, OK4, OK10, OK22 Dále je potřeba rekonstrukce starých uličních stok v délce cca 9,0km. Stoky v ulici Lučanská, Jlndřlchovská, V Nivách, Perlová a Dvorská jsou zaústěny do vodoteče a je nutné provést jejich přepojení na kanalizaci v délce 0,100 - 0,200 km, převážně s křížením vodoteče.
Dále se připravuje částečná dostavba stávající kanalizační sítě dostavbu uličních sítí v centru města i v okrajových čtvrtích:
ul. Průběžná - ČSOV +DN 80 - 0,425 km +DN 250 - 0,690 km - PD Podlesí - ČSOV +DN 80 - 0,128 km +DN 250 -
0,260 km - PD Odpojení Pivovarského potoka - DN 500 - 0,280 km, DN 300-0,600 km Přepojení na sběrač - DN 500 -
0,300 km + 0,180 km Dobrá Voda - ČSOV +DN 80-0,100 km+DN 300 - 0,750 km Domovina - ČSOV +DN 80-0,320 km
+ DN 300 - 0,650 km Stará Proseč - DN 300 - 2,5 km + ČSOV + DN 80 - 0,300 km
Proseč, výhled - DN 400 - 2,0 km+DN 300 - 1,6 km DN 400 - 1,3 km+DN 300 - 5.0 km ul.žellvského - DN 300 - 2,0 km ul.Belgická - DN
300 - 1,6 km
ul.Alšova - DN 300 - 0,1 km ul. V Nivách - DN 300 - 0,6 km

Severočeské vodovody a kanalizace a.s. ÚR Teplice připravuji pasportizaci výustí, kde je navrženo napojeni 4 vyústí v Jablonci n.N. JB 22 - 25, zahrnuto v akci Přepojení na sběrač - DN 500 - 0,300 km + 0,180 km a ul.Belgická - DN 300 - 1,6 km.

V Prosečl n.N. bude podchyceno 6 výustí JB 26-31, zahrnuto v akci Proseč, stará - DN 300 - 2,5 km + ČSOV + DN 80 - 0,300 km a Proseč, výhled DN 400 - 1,3 km.

Odvádění dešťových vod zůstane zachováno I v budoucnosti.

CZ051.3504.5103.0063 Janov nad Nisou
.0063.01 Janov nad Nisou

identifikační číslo obce 05700 kód obce 05700

PODKLADY

1.Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2.Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce. vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3.Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.-statistické výkazy
4.Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
5.Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS a.s.
6. Urbanistická studie obce Janova nad Nisou
7. Generel kanalizace Janov z roku 1990
8. Projekt stavby kanalizace Janov n. Nisou
9. Projekt stavby kanalizace Janov - Hrabětice, kanalizace a ČOV
10.Technlckoekonomická studie Janov n.N - z r. 2002 - zpracovatel VRV a.s.
11.Projekt pro SP - zpracovatel Ing. Túmová

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Janov leží v rekreační oblasti severně od Jablonce nad Nisou.
Nachází se v nadmořských výškách 530-590 m n.m.
Jedná se o obec do 600 trvale bydlících obyvatel se 100 rekreačními objekty a 10 ubytovacími zařízeními (300 lůžek).
V obci je hlavně rekreace a částečně drobné průmyslové provozy. Své provozy zde mají Jablonecké sklárny a Skleněná bižuterie. Zástavba je rozptýlená, výjimkou je centrum Janova s Loučnou a Hraničnou ulicí, které tvoří jeden celek. Počet trvale žijících obyvatel bude stagnovat. Do budoucna lze předpokládat částečný rozvoj rekreace.

Zástavba se rozkládá v údolí a na obou svazích Bílé Nisy, v tomto úseku toku se jedná o významný vodní tok, území tak náleží do povodí Nisy. Leží v CHKO a CHOPAV Jizerské hory.

VODOVOD

Na vodovod pro veřejnou potřebu (M-60.1.0-JAN) je v Janově nad Nisou napojeno 32% obyvatel. Ostatní části obce jsou zásobovány pitnou vodou individuelně z domovních studní.

Zdrojem vodovodu je zářez v Janově s vydatností 3.5 l/s, odkud je voda akumulována ve starém VDJ z roku 1910 s akumulací 100 m³ (622,00/620,00 m n.m.) Spotřebiště je zásobeno gravitačně. Vodovod je v majetku a provozu obce.
Určité úseky vodovodu jsou v současné době suchovody (pokládáno souběžně při výstavbě kanalizace), protože zdroje vody jsou nekapacitní a nekvalitní.

Do území obce zasahuje ochranné pásmo zdroje - Josefův Důl (PHO II, PHO III), dále zdroje pro Jablonec nad Nisou, Jlndřlchov a Mšeno (PHO II), na východě území při hranicí s okresem Liberec je zdroj s ochrannými pásmy pro Rýnovlce (PHO I, PHO II).

xxxxx

Napojení vodovodního systému na ÚV Bedřlchov a vyřazení stávajícího zdroje s kolísavou kvalitou vody. V současné době probíhá příprava pro napojení vodovodní soustavy Janov na úpravnu vody v Bedřichově. Vzhledem ke složité konfiguraci terénu a velkému výškovému rozdílu lokalit se předpokládá, že celé území obce bude rozděleno do devíti tl. pásem. V současné době probíhá příprava pro postupné budování vodovodní sítě v nejosídlenějších částech obce Janova, část Hraničně, Loučné a Malého Semerínku - toto území by mělo být pokryto v rozsahu čtyř tl. pásem. Úpravna vody v Bedřichově je situována mezí 3. a 4. tlakovým pásmem.

Výstavba vodovodu bude prováděna postupně a její příprava je rozdělena do pěti staveb. Rozestavěna je stavba č.5, při které se dobuduje rozvodná síť v části Janova n. N. s nejhustší zástavbou v délce 1,2 km. Navazovat bude stavba č.2 s VDJ Janovský 2 x100 m³ - 1. tl. p. a přivaděčem DN 150 až 200 - 520 m, který zároveň tvoří hlavní vodovodní řad pro Hranlčnou. Projektová příprava je provedena pro 1. stavbu, která zahrnuje napojení na úpravnu vody v Bedřichově, výstavbou VDJ Pod Hutníkem 2 x 100 m³ - 3. tl. p. s přivaděč DN 150 až 200 - 940 m, rozvodnou sítí v horní části Janova DN 100 až 80 - 2,0 km a případně VDJ Hraničná 2 x 50 m³ - 2. tl. p.. Pro horní partie Hraničné- IV tl. pásmo - se uvažuje s napojením na vodovodní přivaděč ÚV Bedřichov - Jablonec n.Nisou. Stavba 3 a 4 zahrnuje vybudování vodovodní sítě v Loučné, v části Hraničně a oblast Vyšehrad. Vyšehrad bude zásobena z VDJ Vyšehrad 60 m³ s přívodným řadem cca 3200 m. Jedná se o území s rozptýlenou zástavbou a realizace stavby 3 a 4 se uvažuje až po roce 2015.

Nouzové zásobování pitnou vodou bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/denxobyvatele cisternami ze zdroje Machnín. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování užitkovou vodou bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Janov nad Nisou nemá v současnosti dobudovaný vyhovující systém kanalizace pro veřejnou potřebu. Odpadní vody jsou částečně zaústěny do splaškové kanalizace (K556.1.1-J.C) DN 300 v délce 1,15 km na kterou je napojeno 51% obyvatel. Tato kanalizace je zaústěna do ČOV EKONA 2x150 fy. Ekona Liberec pro 250 EO (do budoucna, po rekonstrukci technologického zařízení, až 500 EO).

Čistírna je sestavena ze tří plastových bloků, první slouží jako čerpací stanice a kalojem, další dva bloky obsahují vlastní technologii ČOV. Odpad je proveden z výtlačného potrubí DN 80 v délce 0,460 km a je zaústěn do upraveného koryta Bílé Nisy. ČOV leží na území obce Loučná n. N. Ostatní obyvatelé (15%) odvádějí odpadní vody po individuálním předčištění v septicích přímo do vodoteče. Část rodinných domků má vybudovány bezodtokové jímky (26%) s následným vyvážením na ČOV Liberec - 15 km. Starou jednotnou kanalizaci tvořilo několik kanalizačních stok, hlavně v centrální části obce a v hlavních komunikacích, které nyní slouží jako kanalizace dešťová. Kanalizace jsou ve správě OÚ Janov.

Vlastní splaškovou kanalizaci má vybudováno rekreační zařízení podniku Interier. Splašky jsou čištěny ve společném septiku spolu s odpadními vodami ze školní družiny a objektů čp. 191 a 157.

Vlastní nedostatečné čištěni odpadních vod před vypouštěním do toku mají také průmyslové závody Jablonecké sklárny a Skleněná bižuterie. Lokalita Malý Semerink je odkanalizovaná společné s Hraběticemi samostatnou splaškovou kanalizací (K555.2.1-S.C), zakončenou čistírnou odpadních vod Hrabětice - 8% obyvatel.

Dešťové vody jsou odváděny částečně dešťovou kanalizací a částečně příkopy a propustky přímo do vodoteče.

xxxxx

Výhledová koncepce odkanalizování Janova nad Nisou předpokládá odvedení splaškových odpadních vod na kanalizační systém Jablonce n.N., kanalizačním přivaděčem DN 300 - 2,500 km a odtud na centrální čistírnu odpadních vod v Liberci. Pro odvedení splašků je navržen oddílný systém odkanalizování. Nejprve je nutné dobudovat 0,440 km stok a v budoucnu dalších 2,5 km stokové sítě. Po vybudování kanalizačního sběrače Janov n.N. - Jablonec n.N. bude možné napojit odpadní vody z Hraničně a Loučné.

Na kanalizační síť se neuvažuje s připojením okrajových povodí vedlejších stok a gravitačně nelze napojit objekty ležící v údolnici podél toku. Odpadní vody z okrajových a odloučených částí zástavby budou akumulované v bezodtokových jímkách s následným vyvážením na kapacitní čistírnu odpadních vod (bilančně je uvažována ČOV Liberec). Při splnění určitých podmínek (např. na základě hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby malé domovní čistírny na životní prostředí vdané lokalitě a výskyt vyhovujícího recipientu) je případně možné též akceptovat využití malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod.

D.2 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Koncepce technické infrastruktury je zobrazena ve výkresu č. 4 – Hlavní výkres – koncepce technické infrastruktury.

Pro uložení sítí technické infrastruktury využít přednostně následující plochy s rozdílným způsobem využití:

- plochy veřejných prostranství – komunikace,
- plochy veřejných prostranství – zeleň
- plochy dopravní infrastruktury – silniční.

D.2.1 VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

D.2.1.1 ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Zachovat napojení současného systému zásobení Jablonce nad Nisou z oblastního vodovodu Liberec – Jablonec nad Nisou na zdroje VD Souš (úpravna Souš) a záložního zdroje Dolánky – Libíč – Lesnovek přes ČS Jeřmanice.

Pro výhledové řešení (územní rezerva) zachovat možnost vybudování vodovodního přivaděče z ÚV Bedřichov a vodojemů Loučenský vrch (3000 m^3) a Mšenský (5000 m^3).

Zrušit nevyužívané zdroje Mšeno, Kynast, Nová Ves, prameniště Černá Studnice, prameniště Zákoutí včetně příslušných ochranných pásem vodních zdrojů.

Zachovat systém zásobování vodou tvořený hlavními přívodními řady, vodojemy, čerpacími stanicemi a rozvodnými řady včetně propojení celé vodovodní soustavy města přes tlaková pásma.

Systém zásobování vodou doplnit o prvky:

- rozšířit vodojemy Kokonín – Zákoutí o 2x150 m^3 (navržená plocha TI1.4), Proseč o 2x175 m^3 (v rámci stávající plochy), vodojem Rýnovice - dolní nový o 2x150 m^3 (v rámci navržené plochy BM1.32),
- vybudování ATS1 (automatická tlaková stanice) Pasecký vrch,
- osazení ATS2 (automatická tlaková stanice) Vrkoslavice - vodojem U Buku,
- separace přivaděče z vodojemu Vrkoslavice - U Buku do VDJ Kokonín - Zákoutí,
- hlavní zásobovací řady do rozvojových lokalit,
- výše položená místa nad vodojemy řešit individuálně (vlastní zdroj, lokální ATS Pasecký vrch, ATS Dobrá Voda).

RESPEKTOVAT DÍLČÍ KONCEPCE ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU JEDNOTLIVÝCH MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

Jablonec nad Nisou, Jablonecké Paseky, Mšeno nad Nisou

- Využívat stávající rozvody rozdělené do III. tlakových pásem a vedené z VDJ Bártlův vrch starý, Bártlův vrch nový, z přerušovací komory PK Nová Ves do VDJ Novoveská a VDJ Střelnice. Pro Mšeno a podstatnou část Jabloneckých Pasek využívat rozvody z VDJ Rýnovice a postupně je rozšiřovat do rozvojových lokalit dle příslušných tlakových pásem.
- Vodojem Oblouková bude zapojen do systému vodojemů bez spotřebiště.
- Do systému zásobování vodou doplnit ATS1 Pasecký vrch.
- Zachovat a postupně rekonstruovat stávající řady.
- Přepojit oblast zásobenou z III. tlakového pásma do I. tlakového pásma - přeložka řadu L 60 v ulici Máchova a L 80 v ulici Antonína Dvořáka do L DN 150. V zásobovacím středním tlakovém pásmu provést:
  - nový propoj L 100 v ulici Generála Mrázka
  - přeložku řadu z DN80 L na DN 150 L v ulici Mánesova
  - přeložku řadu L DN 80 do L DN 150 v ulici Zlatá
  - přeložku řadu L DN 100 do L DN 150 v ulici Mánesova
  - nový propoj L DN 200 v křižovatce ulic Mánesova a Saskova
  - nový propoj L DN 175 v křižovatce ulic Mánesova a Palackého
  - nový propoj L DN 150 v křižovatce ulic Mánesova a Palackého
  - přeložku řadu L 60 v ulici Máchova a L 80 v ulici Antonína Dvořáka do L DN 150

PŘÍLOHA č. 9h

Bilance potřeby pitné vody

Tab. G.5.2.1.1b: Bilance zdrojů pitné vody

Zdroj	Kapacita
Povrchová voda (ÚV Souš)	190 l/s
Podzemní voda (Dolánky, Libíč, Lesnovek)	365 l/s
Povrchová voda (ÚV Bedřichov)	540 l/s
Celkem	**935 l/s**

Tab. G.5.2.1.1c: Bilance potřeby pitné vody - celkový přehled

Potřeba	Kapacita
Stávající potřeba vody průměrná	152 l/s
Výpočtová potřeba vody pro návrhové lokality	17 l/s
Celkem	**169 l/s**

Zdroje pitné vody jsou pro územní rozvoj města dostatečné. Stávající vodohospodářské objekty jsou funkční a kapacitně vyhovující pro stávající zástavbu i většinu rozvojových lokalit, v problémových místech jsou navrženy potřebné stavby.

Vodovodní síť

Přiváděcí řady vodárenské soustavy (skupinového vodovodu) představuje pro město Jablonec nad Nisou hlavní přivaděč vody ze Souše. Na oblastní vodovod z ÚV Souš je napojena celá oblast Jablonce nad Nisou mimo Proseče nad Nisou, která je zásobena od Liberce z vodojemu Vratislavice 2. Přehrada Josefův Důl a úpravna vody Bedřichov nejsou pro běžné zásobování města využívány, zásobují Libereckou část soustavy. V nouzové situaci je možno odebírat vodu z této části systému přes ČS Jeřmanice. Vodovodní přivaděč z ÚV Bedřichov navržený v PRVK (vybudování štoly s dvěma vodojemy) bude ve výhledu vhodnější ještě prověřit variantním řešením – po příslušných hydraulických výpočtech zvážit možnost posílení průtočné kapacity zásobních řadů vedoucích přes Janov nad Nisou a přímé napojení systému Jablonce nad Nisou na tyto řady.

Hlavní řady

Vodovodní síť, je zásobena v Jablonci nad Nisou z vodojemů Bártlův Vrch - starý (2000 m^3) s čerpací stanicí a Bártlův vrch – nový 4000 m^3. Vodovodní přivaděč z ÚV Souš vede přes PK Nová Ves do vodojemu Novoveská 1500 m^3 dále do vodojemů Bártlův vrch - nový a Bártlův vrch - starý a z vodojemů Bártlův vrch vede propojovací potrubí do vodojemu Oblouková. Vodojem Oblouková 3000 m^3 je zapojen do systému vodojemů, ale nemá spotřebiště a propojovacím potrubím je napojen vodojem Střelnice - I. tlakové pásmo. Rýnovice jsou propojeny s vodovodní sítí Jablonce nad Nisou, z propojovacího řadu na síť Jablonce nad Nisou je odbočení do vodojemů dolního tlakového pásma Rýnovice – dolní starý 65 m^3 a Rýnovice – dolní nový 300 m^3, z vodojemu Rýnovice - horní 800 m^3 vede řad do horního tlakového pásma Rýnovic a do Lukášova. Západní část Proseče nad Nisou je zásobena pitnou vodou z vodovodní sítě Liberce - napojena na vodojem Vratislavice nad Nisou 1000 m^3, pro II. tlakové pásmo. Východní část navazující na zástavbu města Jablonec nad Nisou je zásobena z VDJ Střelnice výtlačným řadem přes ČS Domovina na vodojem Proseč 400 m^3. Voda z VDJ Bártlův vrch - starý 2x1000 m^3 je čerpána do vodojemu Vrkoslavice - U Buku 250m^3 a 400m^3 a odkud jsou přímo zásobeny Vrkoslavice a propojovacím řadem je doplňována potřeba vody v Kokoníně do vodojemu Kokonín - Zákoutí 100 m^3

Město Jablonec nad Nisou je zásobováno pitnou vodou ze III. tlakových pásem, další dvě pásma mají Rýnovice, dále dvě samostatná tlaková pásma má Kokonín a jen malá část obyvatel v Proseči nad Nisou je samostatně napojena z vodovodního systému pro Liberec.

Stávající **vodovodní síť** je hlavně v historických částech města zastaralá, je nutné ji modernizovat. Navíc bude nutné její rozšíření pro stávající zástavbu zejména v k.ú. Kokonín, Rýnovice, Proseč nad Nisou a do rozvojových lokalit.