

# Zápis

## z 3. zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 30. 3. 2022

**Přítomni:** Mgr. Daniel David, Mgr. Marie Bürgerová, MUDr. Radek Fejgl, p. Pavel Kittel, Mgr. Adam Kulich, pí. Renata Mádlová, p. Pavel Pěnička, pí. Vendula Pospíšilová, p. Michal Surkov  
Omluveni:

---

### **1. Zahájení.**

Jednání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou bylo zahájeno starostou obce Mgr. Danielem Davidem v 17.00 hodin za přítomnosti 8 členů.

#### **\* Volba ověřovatelů:**

- Mgr. David navrhuje MUDr. Fejgla – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

**hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

#### **- MUDr. Fejgl byl zvolen ověřovatelem zápisu**

- Mgr. David navrhuje pí. Pospíšilovou – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

**hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

#### **- pí. Pospíšilová byla zvolena ověřovatelkou zápisu**

#### **\* Volba návrhové komise:**

- Mgr. David navrhuje p. Kittela – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

**hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

#### **- p. Kittel byl zvolen členem návrhové komise**

- Mgr. David navrhuje Mgr. Kulicha – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

**hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

#### **- Mgr. Kulich byl zvolen členem návrhové komise**

#### **\* Kontrola usnesení z minulého zasedání:**

Usnesení č. 10/2022 - splněno	Usnesení č. 17/2022
Usnesení č. 11/2022 - revokace	Usnesení č. 18/2022
Usnesení č. 12/2022 - trvá	Usnesení č. 19/2022 - splněno
Usnesení č. 13/2022 - trvá	Usnesení č. 20/2022 - splněno
Usnesení č. 14/2022 - trvá	Usnesení č. 21/2022 - splněno
Usnesení č. 15/2022	
Usnesení č. 16/2022 - trvá	

*17.03 hod. přihází p. Surkov – 9 členů*

**\* Schválení zápisu z minulého zasedání:**

- Mgr. David se ptá ověřovatelů minulého zápisu Mgr. Bürgerové a p. Pěničky zda mají nebo obdrželi připomínky k minulému zápisu - nemají, ani ostatní zastupitelé připomínky nemají.
- Mgr. David konstatuje, že zápis z minulého zasedání ZO je schválen.

**\* Schválení programu**

- Mgr. David se ptá zastupitelů, zda mají připomínky k dnešnímu programu
- zastupitelé nemají připomínky

- Mgr. David dává hlasovat o programu v tomto pořadí:

- 1) Zahájení (presece, volba ověřovatelů, volba návrhové komise, kontrola usnesení, schválení zápisů zasedání ZO, schválení programu)
- 2) Návrh úprav Berkovy louky
- 3) Prodej majetku
- 4) Rozpočtové změny č. 1/2022
- 5) Přidělování dotací v rámci dotačních fondů na rok 2022
- 6) Kaplička
- 7) Dodatky ke smlouvě s CSS Jablonec p.o.
- 8) Různé
- 9) Závěr

***hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0***

***- Program dnešního zasedání byl schválen***

**2. Návrh úpravy Berkovy louky**

- Mgr. David představil zastupitelům a přítomným občanům plán zlepšit sportovní a kulturní vyžití v obci a to na místech : **Berkova louka** viz. níže, „**staré hřiště**“ - to by sloužilo jako venkovní tělocvična / posilovna, umístěny by byly jednoduché cvičební prvky a **venkovní areál u Janovské sokolovny** - ten by sloužil jako multifunkční sportoviště i s možností pořádání závodů.

Mgr. David předal slovo panu Vanerovi, který připravil studii zmíněných místech.

Celá úprava **Berkovy louky** by probíhala ve třech etapách:

- **1. etapa** – umístění veřejné mobilní toalety, demontáž stávající horolezecké stěny, rozšíření dětského hřiště, umístění nových herních prvků, osazení laviček do terénu s výhledem na hřiště, výsadba vysokokmenných ovocných stromů, vytvoření nového průjezdu na severní straně parku
- **2. etapa** – ohniště – vyznačení kruhového obrysu ohniště, pódium – realizace zvýšeného terénního pódia, - lavičky – vytvoření tribuny ze stávající terénní zídky, doplnění stupně kamennými žulovými monobloky, osazení dřevěných laviček
- **3. etapa** – víceúčelová betonová plocha pro budoucí využití (skate park, florball. atd.) Maximální rozměr basketbalového hřiště 28x15m, umístění sítí na kratších stranách, vytvoření „tribuny“ ze stávající terénní zídky

Po představení studie proběhla diskuze s občany a zastupiteli, kteří se vyjadřovali ke studii a předkládali připomínky i vlastní nápady.

### **3. Prodej majetku.**

#### **\* Prodej pozemků:**

- ppč. 36/8- ostatní plocha o výměře 140 m<sup>2</sup> v k. ú. Janov nad Nisou
- ppč. 44/6- trvalý travní porost o výměře 175 m<sup>2</sup> v k. ú. Janov nad Nisou

Zájemci: J.V.

Z.P.

Zveřejnění prodeje: od 20. 12. 2021 do 4. 1. 2022

Cena dle znaleckého posudku činí: 220.000,- Kč.

Cena za vypracování znaleckého posudku: 1.500,- Kč

Na prodej těchto pozemků byla vyhlášena obálková metoda s minimální kupní cenou 222.000,- Kč

Byly dodány dvě nabídky: Z.P. nabídl částku 261.079,- Kč a J.V. nabídl cenu 555.000,- Kč.

#### **Návrh usnesení:**

ZO Janov nad Nisou schvaluje prodej pozemku - ppč. 36/8- ostatní plocha o výměře 140 m<sup>2</sup> v k. ú. Janov nad Nisou a ppč. 44/6- trvalý travní porost o výměře 175 m<sup>2</sup> v k. ú. Janov nad Nisou J.V. za cenu 555.000,- Kč.

***hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0***

***- usnesení č. 22 bylo schváleno***

#### **\* Žádost o směnu pozemků:**

Zájemce: S.L. a I.L.

- část pozemku ppč. 124/4 – ostatní plocha o celkové výměře 3 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Hraničná nad Nisou označený geometrickým plánem č. 697-1/2022 jako část a) o výměře 38 m<sup>2</sup> v majetku SJM S.L. a I.L.

- část pozemku ppč. 152/4 – trvalý travní porost o celkové výměře 3 697 m<sup>2</sup> v k. ú. Hraničná nad Nisou označený geometrickým plánem č. 697-1/2022 jako část c) o výměře 39 m<sup>2</sup> v majetku SJM S.L. a I.L.

za

- část pozemku ppč. 852/2 – ostatní plocha o celkové výměře 2 215 m<sup>2</sup> v k. ú. Hraničná nad Nisou označený jako 852/3 o výměře 73 m<sup>2</sup> v majetku Obce Janov nad Nisou, Janov nad Nisou 520, 468 11 Janov nad Nisou, IČ: 00262358.

#### **Návrh usnesení:**

ZO Janov nad Nisou souhlasí se zveřejněním směny pozemků takto:

- část pozemku ppč. 124/4 – ostatní plocha o celkové výměře 3 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Hraničná nad Nisou označený geometrickým plánem č. 697-1/2022 jako část a) o výměře 38 m<sup>2</sup> v majetku SJM S.L. a I.L.

- část pozemku ppč. 152/4 – trvalý travní porost o celkové výměře 3 697 m<sup>2</sup> v k. ú. Hraničná nad Nisou označený geometrickým plánem č. 697-1/2022 jako část c) o výměře 39 m<sup>2</sup> v majetku SJM S.L. a I.L.

za

- část pozemku ppč. 852/2 – ostatní plocha o celkové výměře 2 215 m<sup>2</sup> v k. ú. Hraničná nad Nisou označený jako 852/3 o výměře 73 m<sup>2</sup> v majetku Obce Janov nad Nisou, Janov nad Nisou 520, 468 11 Janov nad Nisou, IČ: 00262358.

**hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**- usnesení č. 23 bylo schváleno**

#### **4. Rozpočtové změny č. 1/2022**

- Mgr. David seznámil zastupitele s následujícími rozpočtovými změnami:

Předkládá : Eva Hobzová

Rozpočtová opatření:

	OdPa	Pol		
P		1122	576.080,-	DPPO
P		1337	- 1.000.000,-	odpad
P		1345	1.000.000,-	odpad
V	3113	6121	- 600.000,-	ZŠ
V	3113	5171	600.000,-;	ZŠ
V	6399	5365	576.080,-	DPPO
V	6320	5362	4.320,-	silniční daň
V	5213	5139	4.620,-	antigen
V	6402	5364	4.756,-	vrátka za volby
V	6171	6121	- 2.013.696,-	
V	2212	6121	2.000.000,-	komunikace

Příjem celkem: 576.080,-

Výdej celkem: 576.080,-

ZO Janov nad Nisou schvaluje následující rozpočtová opatření č. 1/2022

	OdPa	Pol	
P		1122	576.080,-
P		1337	- 1.000.000,-
P		1345	1.000.000,-
V	3113	6121	- 600.000,-
V	3113	5171	600.000,-;
V	6399	5365	576.080,-
V	6320	5362	4.320,-
V	5213	5139	4.620,-
V	6402	5364	4.756,-
V	6171	6121	- 2.013.696,-
V	2212	6121	2.000.000,-

Příjem celkem: 576.080,-

Výdej celkem: 576.080,-

**hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**-Usnesení č. 24 bylo schváleno**

## 5. Přidělování dotací v rámci dotačních fondů na rok 2022

- Mgr. David informoval přítomné zastupitele o jednání Komise pro kulturu a sport, která na svém jednání posoudila všechny žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce v rámci dotačního programu Volnočasové aktivity v Janově nad Nisou 2022, jehož výsledkem je předložená tabulka s rozdělenými finančními prostředky:

žadatel	Sídlem/ bydlištěm	IČ/datum nar.	projekt	výše podpory
Spolek přátel obce Janov n. N.	Janov n. N. 448	60253541	Advent	14.733,- Kč
Muzeum skla a bižuterie	U Muzea 398/4, Jablonec n. N.	00079481	Mariánská pouť	8.333,- Kč
A.K.			Rozsvěcení vánočního stromu	3.000,- Kč
A.K.			Svatováclavská stezka odvahy	6.500,- Kč
TJ Sokol Janov n. N.	Janov nad Nisou 504	44223692	Memoriál Jaroslava Sasky	8.708,- Kč
TJ Sokol Janov n. N.	Janov nad Nisou 504	44223692	Turnaj Open	12.417,- Kč
Janovských 11 a 19 km	Janov nad Nisou 535	22608737	Janovských 11 a 19 km, běh a turistický pochod	14.000,- Kč
M.S.			Čarodějnice	5.500,- Kč

- Mgr. David dává návrh usnesení: ZO Janov nad Nisou rozhoduje o poskytnutí neinvestiční účelové dotace z rozpočtu obce v rámci dotačního programu Volnočasové aktivity v Janově nad Nisou 2022 níže uvedeným žadatelům na projekt ve výši:

žadatel	Sídlem/ bydlištěm	IČ/datum nar.	projekt	výše podpory
Spolek přátel obce Janov n. N.	Janov n. N. 448	60253541	Advent	14.733,- Kč
Muzeum skla a bižuterie	U Muzea 398/4, Jablonec n. N.	00079481	Mariánská pouť	8.333,- Kč
A.K.			Rozsvěcení vánočního stromu	3.000,- Kč
A.K.			Svatováclavská stezka odvahy	6.500,- Kč
TJ Sokol Janov n. N.	Janov nad Nisou 504	44223692	Memoriál Jaroslava Sasky	8.708,- Kč
TJ Sokol Janov n. N.	Janov nad Nisou 504	44223692	Turnaj Open	12.417,- Kč
Janovských 11 a 19 km	Janov nad Nisou 535	22608737	Janovských 11 a 19 km, běh a turistický pochod	14.000,- Kč
M.S.			Čarodějnice	5.500,- Kč

a zároveň schvaluje vzor smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace mezi Obcí Janov nad Nisou a výše uvedenými žadatelem

- Mgr. Kulich konstatuje, že je zde ve střetu zájmů

**hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1  
( Mgr. A. Kulich)**

**-Usnesení č. 25 bylo schváleno**

- Mgr. David informoval přítomné zastupitele o jednání Komise pro kulturu a sport. Komise na svém jednání dále posoudila všechny žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu obce v rámci dotačního programu Podpora činnosti NNO v Janově nad Nisou 2022, jehož výsledkem je předložená tabulka s rozdělenými finančními prostředky:

Žadatel	Adresa	Počet členů	Výše podpory
Školní sportovní klub v Janově n.N.	Janov nad Nisou 374, 468 11	96	20.000 Kč
TJ Sokol Janov nad Nisou	Janov nad Nisou 504, 468 11	111	32.500 Kč
SKI Janov-Bedřichov	Loučná 90, 468 11 Janov n.N	52	17.500 Kč

- Mgr. David dává návrh usnesení: ZO Janov nad Nisou rozhoduje o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce v rámci dotačního programu Podpora činnosti NNO 2022 v Janově nad Nisou níže uvedeným žadatelům ve výši:

Žadatel	Adresa	Počet členů	Výše podpory
Školní sportovní klub v Janově n.N.	Janov nad Nisou 374, 468 11	96	20.000 Kč
TJ Sokol Janov nad Nisou	Janov nad Nisou 504, 468 11	111	32.500 Kč
SKI Janov-Bedřichov	Loučná 90, 468 11 Janov n.N	52	17.500 Kč

a zároveň schvaluje vzor smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace mezi Obcí Janov nad Nisou a výše uvedenými žadateli.

**hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**-Usnesení č. 26 bylo schváleno**

- Mgr. David předložil zastupitelům žádost od **Hospice sv. Zdislavy, o.p.s** se sídlem Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec – Perštýn na finanční příspěvek ve výši 6.845,- Kč.

Návrh usnesení: ZO Janov nad Nisou :

a) schvaluje finanční dar pro Hospic sv. Zdislavy, o.p.s., se sídlem Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec – IV Perštýn ve výši 6.845,- Kč

b) schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Janov nad Nisou a Hospicem sv. Zdislavy, o.p.s.

c) pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy mezi obcí Janov nad Nisou a Hospicem s. Zdislavy, o.p.s.

**hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**-Usnesení č. 27 bylo schváleno**

- Mgr. Daniel David informuje zastupitele o žádosti **Nadace Ivana Dejmalá pro ochranu přírody** o příspěvek 5.000,- Kč z rozpočtu obce Janov nad Nisou na projekt Zvýšení retence vody v Národní rezervaci Rašeliniště Jizery.

Návrh usnesení: ZO Janov nad Nisou rozhoduje o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Janov nad Nisou ve výši 5.000,- Kč pro Nadaci Ivana Dejmalá pro ochranu přírody, se sídlem Vaňurova

465/20 Liberec 3 na projekt: Zvýšení retence vody v Národní rezervaci Rašeliniště Jizery.

**hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**-Usnesení č. 28 bylo schváleno**

- Mgr. Daniel David informuje zastupitele o žádosti **Linky bezpečí, z.s.**, o příspěvek 7.500,- Kč z rozpočtu obce Janov nad Nisou.

- Mgr. David dává návrh usnesení: Zastupitelstvo rozhoduje o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ve výši 7.500,- Kč pro Linku bezpečí z.s.

**hlasování: PRO 0 PROTI 0 ZDRŽEL SE 9**

**- Usnesení nebylo schváleno**

- Mgr. David předkládá zastupitelům žádost Fokus Liberec o.p.s., IČ: 467 49 411, Nezvalova 662/18, 460 15 Liberec 15 o individuální dotaci na sociální službu „**Domov se zvláštním režimem**“ na období od 1. 1. 2022– 31. 12. 2022 ve výši 120.000,- Kč.

Návrh usnesení: ZO obce Janov nad Nisou rozhoduje o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Janov nad Nisou ve výši 20.000,- Kč pro Fokus Liberec o.p.s., se sídlem Nezvalova 662/18, 460 15 Liberec 15 na sociální službu domov se zvláštním určením.

**hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**-Usnesení č. 29 bylo schváleno**

## **6. Kaplička**

- Mgr. David informoval zastupitele, že v materiálech na zasedání dostali žádost od J.R. na uzavření smlouvy o provozování občerstvení „Kaplička“ Hrabětice 453, v obci Janov nad Nisou.

Po diskuzi se zastupitelé dohodli na sepsání nové smlouvy s J.R. na provozování občerstvení „Kaplička“ na Hraběticích. Smlouva bude sepsána na dobu neurčitou s půlroční výpovědní lhůtou.

- Mgr. David dává návrh usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu „Kapličky“ předem danému zájemci J.R., z důvodu přechodu nájemní smlouvy po zesnulém manželovi a nutnosti změny živnostenského oprávnění.

**hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0**

**-Usnesení č. 30 bylo schváleno**

## **7. Dodatky ke smlouvě s CSS Jablonec nad Nisou p.o.**

- Mgr. David informuje zastupitele, že z důvodu nové kalkulace nákladů na hodinu práce pečovatelky, je třeba uzavřít nové dodatky č. 5 ke smlouvám s Centrem sociálních služeb Jablonec nad Nisou.

Návrh usnesení:

ZO Janov nad Nisou schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě s Centrem sociálních služeb o poskytování pečovatelské služby pro obyvatele obce Janov nad Nisou.

***hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0***

***-Usnesení č. 31 bylo schváleno***

Návrh usnesení:

ZO Janov nad Nisou schvaluje dodatek č. 5 ke smlouvě s Centrem sociálních služeb o poskytování odlehčovací služby pro obyvatele obce Janov nad Nisou.

***hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0***

***-Usnesení č. 32 bylo schváleno***

## **8. Různé**

\*V diskuzi představil za Komisi péče o krajinu Mgr. Kulich, plány na renovaci lipové aleje na Trniště, která je částečně i v lese a informoval přítomné, že je v plánu obnova stromů na místním hřbitově.

\*Dále představil cenovou nabídku na rekonstrukci bývalé tramvajové zastávky a zdůraznil její historickou výjimečnost. Cenová nabídka je na částku 1.832.000,- Kč bez DPH. V diskuzi se přítomní vyjadřovali pro i proti zachování zastávky, výstavbu její repliky. Po vyslechnutí názorů, nechal Mgr. David hlasovat o zachování a rekonstrukci tramvajové zastávky.

Návrh ZO obce Janov nad Nisou schvaluje záměr rekonstrukce tramvajové zastávky v částce 1.832.000,- bez DPH.

***hlasování: PRO 8 PROTI 0 ZDRŽEL SE 1***

*(Mgr. D. David)*

Usnesení se schválením vybrané firmy bude na příštím zasedání ZO Janov nad Nisou.

\*Dále probíhala diskuze o celkové podobě prostranství u bývalého kina. Znovu se otevřelo téma o zbourání či ponechání domu č.p. 517, o jeho prodeji či pozdějším využití i o vysoké ceně při případné rekonstrukci. Všichni se shodli, že stav domu je odstrašující i díky tomu, že je místě příjezdu do obce.

## **9. Závěr.**

V 19.40 hodin starosta obce Mgr. Daniel David ukončil 3. zasedání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou.

Mgr. Daniel David  
starosta obce

Renata Mádlová  
místostarostka obce

ověřovatelé:

MUDr. Radek Fejgl

Vendula Pospíšilová

*zapsala: Romana Kupilíková*