

ZÁPIS

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou konaného dne 28. května 2025

Přítomni: Mgr. Daniel David, Mgr. Petra Nováková, Ing. Radek Jelínek, Pavel Kittel, Mgr. Adam Kulich, Renata Mádlová, Pavel Pěnička, Vendula Pospíšilová, Lucie Petzová

1. Zahájení.

Jednání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou bylo zahájeno starostou obce Mgr. Danielem Davidem v 17.00 hodin za přítomnosti 9 členů.

Volba ověřovatelů:

- Mgr. David navrhuje Mgr. P. Novákovou – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- Mgr. P. Nováková byla zvolena ověřovatelkou zápisu

- Mgr. David navrhuje P. Pěničku – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- P. Pěnička byl zvolen ověřovatelem zápisu

• Volba návrhové komise:

- Mgr. David navrhuje P. Kittela – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- P. Kittel byl zvolen členem návrhové komise

- Mgr. David navrhuje Mgr. A. Kulicha – přijímá
- Mgr. David dává hlasovat o svém návrhu

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- Mgr. A. Kulich byl zvolen členem návrhové komise

• Kontrola usnesení z minulého zasedání:

Usnesení č. 30 /2025 – splněno
Usnesení č. 31 /2025 - splněno
Usnesení č. 32 /2025 - splněno
Usnesení č. 33 /2025 – splněno
Usnesení č. 34 /2025 – splněno
Usnesení č. 35 /2025 - splněno

Usnesení č. 36/2025 - splněno
Usnesení č. 37/2025 - splněno
Usnesení č. 38/2025 - splněno
Usnesení č. 39/2025 - zapracováno
Usnesení č. 40/2025 - trvá
Usnesení č. 41/2025 – vzato na vědomí

- **Schválení zápisu z minulého zasedání:**

- Mgr. David se ptá ověřovatele minulého zápisu V. Pospíšilové a L. Petzové, zda mají připomínky k minulému zápisu – nemají , ani ostatní zastupitelé připomínky nemají

- **Mgr. David konstatuje, že zápis z minulého zasedání ZO je schválen.**

- **Schválení programu**

- Mgr. David se ptá zastupitelů, zda mají připomínky k dnešnímu programu - nemají

- Mgr. David dává hlasovat o programu v tomto pořadí:

1. Zahájení (prezentace, volba ověřovatelů, volby návrhové komise, kontrola usnesení, schválení zápisu zasedání ZO, schválení programu)
2. Schválení hospodaření a Závěrečného účtu obce Janov nad Nisou za rok 2024
3. Majetkové operace
4. Žádost o finanční dar – Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.
5. Změna přílohy č. 1 ke Zřizovací listině ZŠ a MŠ Janov nad Nisou p.o.
6. Různé
7. Závěr

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- **Program dnešního zasedání byl schválen**

2. Schválení hospodaření a Závěrečného účtu obce Janov nad Nisou za rok 2024

- Mgr. David sděluje zastupitelům, že obdrželi materiály pro schválení Závěrečného účtu a hospodaření obce za rok 2024. V příloze pak našli Závěrečný účet obce Janov nad Nisou za rok 2024, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 a Hospodaření obce (FIN) a konstatoval, že nedošlo k významnému překročení či nenaplnění prostředků vůči rozpočtu a že při přezkoumání nebyly zjištěny žádné závažné chyby, proto doporučuje zastupitelstvu Závěrečný účet obce roku 2024 schválit bez výhrad.

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou**

1. **a) schvaluje Závěrečný účet obce Janov nad Nisou za rok 2024 bez výhrad
b) bere na vědomí Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024**
2. **ZO Janov nad Nisou schvaluje Účetní závěrku sestavenou ke dni 31.12.2024**

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- **usnesení č. 42 bylo schváleno**

3. Majetkové operace

* Žádost o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4016630 na pozemku ppč. 69/3 k. ú. Hraničná nad Nisou pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035.
Cena bude činit 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Vyjádření komise: komise doporučuje uzavření smlouvy

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. CEZd_SoBS VB 297932/IP-12-4016630 na umístění, provozování, opravy a udržování zařízení distribuční soustavy na pozemku ppč. 69/3 k. ú. Hraničná nad Nisou pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 za cenu 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.**

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 43 bylo schváleno

* Návrh prodeje pozemku ppč. 66/2 – zahrada k. ú. Hraničná nad Nisou o celkové výměře 918 m².

- zájemce: SVJ Hraničná čp. 131, Hraničná 131, 468 11 Janov nad Nisou

- vyjádření komise: komise prodej doporučuje a navrhuje nechat vypracovat znalecký posudek

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku ppč. 66/2 – zahrada o výměře 918 m² v k. ú. Hraničná nad Nisou a vypracování znaleckého posudku.**

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

- usnesení č. 44 bylo schváleno

4. Žádost o finanční dar – Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.

- Mgr. Daniel David předložil žádost o finanční dar z rozpočtu obce.

Jedná se o žádost HOSPICE sv. Zdislavy o.p.s. Po diskuzi starosta obce navrhuje toto usnesení:

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou:**

a) schvaluje finanční dar pro Hospic sv. Zdislavy, o.p.s., se sídlem Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec – IV Perštýn ve výši 6.765,- Kč (1.353x5 Kč)

b) schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Janov nad Nisou a Hospicem sv. Zdislavy, o.p.s.

c) pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy mezi obcí Janov nad Nisou a Hospicem s. Zdislavy, o.p.s.

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

-usnesení č. 45 bylo schváleno

5. Změna přílohy č.1 ke Zřizovací listině ZŠ a MŠ Janov nad Nisou p.o.

- z důvodu každoroční změny hodnoty majetku je třeba přijmout následující usnesení

- Mgr. David dává návrh usnesení: **ZO Janov nad Nisou schvaluje přílohu č.1 ke zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Janov nad Nisou p.o.**

hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

-usnesení č. 46 bylo schváleno

6. Různé

Mgr. David informuje zastupitele:

- o probíhající zástavbě pozemků za místním hřbitovem, které by mělo být dokončeno koncem roku 2025
- že dne 16.6.2025 bude započata realizace úpravy prostranství po bývalém kině, smlouvy jsou podepsané, hotovo by mělo být do konce září 2026
- o probíhající opravě domu č.p. 519
- že obec již obdržela cenovou nabídku od firmy Eurovia na opravu prostor u kontejnerových stání u MŠ a v Loučné nad Nisou, zároveň bude opravena i část cesty okolo Berkovky, vše by mělo být hotovo do 15.7.2025
- o Janovském jarmarku, který se koná a sobotu 21.6.2025 a všechny srdečně pozval

Ing. Radek Jelínek pozval přítomné na volejbalový turnaj smíšených družstev do místní sokolovny v sobotu 7.6.2025

Mgr. Petra Davidová upozornila na velice špatný stav chaty Janovka. Starosta obce informoval, že byli vyzváni majitelé nemovitosti aby si objekt zajistili a Obecní policie bude upozorněna na zvýšený dohled.

Mgr. Adam Kulich prosím o znovu umístění retardérů u Berkovky.

7. Závěr

V 17.45 hodin starosta obce Mgr. Daniel David ukončil 5. zasedání Zastupitelstva obce Janov nad Nisou.

Mgr. Daniel David
starosta obce

Renata Mádlová
místostarostka obce

ověřovatelé:

Mgr. Petra Nováková

Pavel Pěnička

zapsala: Romana Kupilíková