

USNESENÍ

z 7. zasedání Zastupitelstva obce v Janově nad Nisou

konaného dne 2. září 2026

Usnesení č. 56/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje prodej části pozemku ppč. 174/9 – trvalý travní porost o celkové výměře 1184 m² v k. ú. Hraničná nad Nisou označené dle geometrického plánu č. 843-169/2026 jako 174/21 o výměře 499 m² I.L. a M.L. za cenu 182.512,- Kč.

Usnesení č. 57/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje prodej části pozemku ppč. 174/9 – trvalý travní porost o celkové výměře 1184 m² v k. ú. Hraničná nad Nisou označené dle geometrického plánu č. 843-169/2026 jako 174/22 o výměře 499 m² J.H. a T.J. za cenu 182.513,- Kč.

Usnesení č. 58/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku ppč. 518/6 k. ú. Janov nad Nisou o výměře 10 m².

Usnesení č. 59/2026

ZO Janov nad Nisou nesouhlasí s vypracovaným geometrickým plánem na oddělení části pozemku ppč. 174/9 k. ú. Hraničná nad Nisou dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 60/2026

ZO Janov nad Nisou souhlasí se záměrem zveřejnění prodeje pozemku ppč. 874 k. ú. Hraničná nad Nisou.

Usnesení č. 61/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. CEZd_SoVB_418281/IP-12-4016630 na umístění, provozování, opravy a udržování zařízení distribuční soustavy na pozemku ppč. 69/3 k. ú. Hraničná nad Nisou pro ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 za cenu 2.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Usnesení č. 62/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 13/2 k. ú. Janov nad Nisou a na pozemku stpč. 13/5 k. ú. Janov nad Nisou na právo chůze a jízdy pro majitele objektu na stpč. 7 k. ú. Janov nad Nisou za cenu 8.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Usnesení č. 63/2026

ZO Janov nad Nisou souhlasí s převedením nájmu provozovny kavárny na paní O.V. za stejných podmínek jako měla předešlá nájemkyně a s provedením drobných stavebních úprav spočívajících ve vybudování dvou sádkartonových příček v provozovně na vlastní náklady s tím, že po skončení nájmu by bylo vše dáno do původního stavu. O možném rozšíření průchodu se rozhodne až po posouzení situace statikem.

Usnesení č. 64/2026

Zastupitelstvo obce Janov nad Nisou schvaluje rezervaci kapacity ve výši 500 obyvatel, resp. ekvivalentů produkce v případě kanalizace ve vazbě na ČOV Liberec pro zpracování investičních záměrů jednotlivých opatření, které po jejich realizaci a uvedení do provozu uspokojí rozvojové potřeby města v jimi definovaném rozsahu.

Usnesení č. 65/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se stavbou nového vodního díla na pozemcích ppč. 1623/1, 1761/3, 1624/2, 1624/3 a 1621/1 kat. území Loučná nad Nisou mezi, Kovocentrem Jiskra s. r. o. IČ: 250 35 223 a Obcí Janov nad Nisou IČ: 00262358.

Usnesení č. 66/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se stavbou nového vodního díla na pozemku ppč. 1621/2, kat. území Loučná nad Nisou, mezi V.H. a T.H. a Obcí Janov nad Nisou IČ: 00262358.

Usnesení č. 67/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích ppč. 1610/10 a 1757/1 K. Ú. Loučná nad Nisou mezi

- J.G. a N.S.G. (bud. povinná)
- Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, (bud. oprávněná)
- obec Janov nad Nisou, Janov nad Nisou 520, 468 11 Janov nad Nisou (investor)

Usnesení č. 68/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích ppč. 1623/1, 1761/3, 1624/2, 1624/3 a 1621/1 k. ú. Loučná nad Nisou mezi

- Společností Kovocentrum Jiskra s.r.o. se sídlem Loučná nad Nisou č.p.39, PSČ 468 11 Janov nad Nisou, (bud. povinná)
- Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, (bud. oprávněná)
- obec Janov nad Nisou, Janov nad Nisou 520, 468 11 Janov nad Nisou (investor)

Usnesení č. 69/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích ppč. 1621/2 k. ú. Loučná nad Nisou mezi

- JP. a H.P. (bud. povinná)
- Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, (bud. oprávněná)
- obec Janov nad Nisou, Janov nad Nisou 520, 468 11 Janov nad Nisou (investor)

Usnesení č. 70/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje uzavření smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích ppč. 1621/2 k. ú. Loučná nad Nisou mezi

- V.H. a T.H., (bud. povinná)

- Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, (bud. oprávněná)
- obec Janov nad Nisou, Janov nad Nisou 520, 468 11 Janov nad Nisou (investor)

Usnesení č. 71/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje Dohodu o narovnání na akci „Komunikace a inženýrské sítě pro výstavbu nových RD v Janově nad Nisou“ mezi obcí Janov nad Nisou a firmou ASANO.

Usnesení č. 72/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje zveřejnění prodeje služebního vozidla FIAT DUKATO kombi SPZ 5L2 9778 za cenu 5.000,- Kč.

Usnesení č. 73/2026

ZO Janov nad Nisou schvaluje následující rozpočtová opatření č.4/2026

Návrh rozpočtové opatření č. 4/2026

PŘÍJMY

OdPa	Pol	Zj	Uz	Pj	Nás	Mu	Partner	Orj	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis změny / OdPa
1)	1342										40 000,00		
2)	1356										10 000,00		
3)	3113	2229					72742658				295 626,00		
4)	3725	2324									15 500,00		
PŘÍJMY celkem											361 126,00		

VÝDAJE

OdPa	Pol	Zj	Uz	Pj	Nás	Mu	Partner	Orj	Org	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis změny / OdPa
5)	2212	5171									1 560 000,00		
6)	2212	6121									-1 560 000,00		
7)	2321	5365									12 666,00		
8)	3399	5164									22 000,00		
9)	3399	5169									-22 000,00		
10)	5311	5171									25 000,00		
11)	6171	5168									50 000,00		
12)	6171	5171									250 000,00		
13)	6171	5175									10 000,00		
14)	6171	6121									13 460,00		
VÝDAJE celkem											361 126,00		

Usnesení č. 74/2026

ZO nesouhlasí s provozováním služby pošta Partner místní samosprávou (Obcí Janov nad Nisou)

Usnesení č. 75/2026

ZO Janov nad Nisou po projednání

r o z h o d u j e

o výběru dodavatele veřejné zakázky „Revitalizace sportovního areálu Janov nad Nisou“, v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to společnost Sport-Technik Bohemia s.r.o., IČO: 496 18 555, za nabídkovou cenu 12.451.874,00 Kč bez DPH, tj. 15.066.768,00 Kč včetně DPH,

s c h v a l u j e

smlouvu o provedení stavby, mezi Obcí Janov nad Nisou a společností

Sport-Technik Bohemia s.r.o., se sídlem Sokolovská 126/40, 186 00 Praha 8, IČO: 49618555

a u k l á d á

Danielu Davidovi, starostovi obce, podepsat rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele, podepsat smlouvu o provedení stavby a zajistit další postup dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Usnesení č. 76/2026

ZO Janov nad Nisou

1. schvaluje podání žádosti na projekt Revitalizace sportovního areálu Janov nad Nisou do dotačního programu ROZVOJ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURY 2026 – OBCE v dané výši 15 066.000, - Kč.
2. potvrzuje, že finanční prostředky (vlastní podíl) jsou v rozpočtu obce vyčleněny na paragrafu 3412 Ostatní sportovní činnost
3. pověřuje starostu obce podáním žádosti v termínu příjmu žádostí o poskytnutí dotace

Mgr. Daniel David
starosta obce

Renata Mádlová
místostarostka obce